

## Protokoll fört vid enskild föredragning

Social- och miljöavdelningen  
Miljöbyrån, S4

Beslutande  
Minister  
Jesper Josefsson

Föredragande  
Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson

Justerat  
Omedelbart

---

### Nr 110

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Mattas, fastighet nr  
771-409-2-0024, i Hulta, Sunds kommun.

**ÅLR 2023/7527**

251 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### Beslut

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt **bilaga 1** S423E88. Ersättningsbeloppet är 3.179€ och belastar budgetmoment 44000.

### Nr 111

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Bränntorvmossen,  
fastighet nr 170-416-2-11, i Karrböle, Jomala kommun.

**ÅLR 2023/7664**

252 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### Beslut

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt **bilaga 2** S423E88. Ersättningsbeloppet är 6.735€ och belastar budgetmoment 44000.

#### Nr 112

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Utterberg, fastighet  
1:22, Saltviks kommun.

**ÅLR 2023/7880**

253 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 3** S423E88. Ersättningsbeloppet är 2.332€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 113

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Nedergård, fastighet  
nr 043-404-3-13 i Marby, Eckerö kommun.

**ÅLR 2023/7888**

254 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 4** S423E88. Ersättningsbeloppet är 16.367€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 114

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Gunlögs, fastighet nr  
43-407-6-98, Eckerö kommun.

**ÅLR 2023/7961**

255 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 5** S423E88. Ersättningsbeloppet är 2.525€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 115

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Norrholmarna, fastighet nr 062-406-0001-0090, i Degerby, Föglö kommun.

**ÅLR 2023/7980**

256 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt **bilaga 6** S423E88. Ersättningsbeloppet är 7.199€ och belastar budgetmoment 44000.

#### Nr 116

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Börkoholm, fastighet nr 438-407-3-69, i Svinöby, Lumparlands kommun.

**ÅLR 2023/8313**

257 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt **bilaga 7** S423E88. Ersättningsbeloppet är 1.727€ och belastar budgetmoment 44000.

#### Nr 117

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Norrgård, fastighet nr 60-406-1-11, i Emkarby, Finströms kommun.

**ÅLR 2023/8314**

258 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt **bilaga 8** S423E88. Ersättningsbeloppet är 2.411€ och belastar budgetmoment 44000.

#### Nr 118

Frivilligt biotopskydd, fastighet nr 43-407-9-38 i Torp,  
Eckerö kommun.

**ÅLR 2023/8333**

259 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 9** S423E88. Ersättningsbeloppet är 2.133€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 119

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Annas, fastighet nr  
43-408-9-40, i Överby, Eckerö kommun.

**ÅLR 2023/8404**

260 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 10** S423E88. Ersättningsbeloppet är 5.180€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 120

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Östernäs, fastighet  
nr 76-403-1-15, i Bovik, Hammarlands kommun.

**ÅLR 2023/8442**

261 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 11** S423E88. Ersättningsbeloppet är 3.166€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 121

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Vestergårds,  
fastighet nr 62-409-1-29, i Granboda, Föglö kommun.

**ÅLR 2023/8499**

262 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 12** S423E88. Ersättningsbeloppet är 6.933€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 122

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Högvalla I, fastighet  
nr 417-412-5-1, i Norrby, Lemlands kommun.

**ÅLR 2023/8505**

263 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 13** S423E88. Ersättningsbeloppet är 4.643€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 123

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Uppgård, fastighet  
nr 736-420-1-15, i Långbergsöda, Saltviks kommun.

**ÅLR 2023/8531**

264 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### **Beslut**

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 14** S423E88. Ersättningsbeloppet är 1.382€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 124

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Mellangård,  
fastighet nr 76-403-9-0, i Bovik, Hammarlands kommun.

**ÅLR 2023/8563**

265 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### Beslut

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 15** S423E88. Ersättningsbeloppet är 8.273€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 125

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Jussböle, fastighet  
nr 771-411-1-15, i Jussböle, Sunds kommun.

**ÅLR 2023/8481**

266 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### Beslut

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 16** S423E88. Ersättningsbeloppet är 2.310€ och belastar budgetmoment  
44000.

#### Nr 126

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Korsnös, fastighet nr  
736-431-3-23, i Tengsöda, Saltviks kommun.

**ÅLR 2023/8475**

267 S4

Sökanden ansöker om att frivilligt freda område i enlighet med Ålands  
landskapsregerings program för frivilligt skydd av livsmiljöer.

#### Beslut

Landskapsregeringen beslutar att ingå avtal om frivilligt biotopskydd enligt  
**bilaga 17** S423E88. Ersättningsbeloppet är 3.732€ och belastar budgetmoment  
44000.

---

## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Mattas 771-409-2-0024 i Hulta i Sunds kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: gammelskog och tvinmark i anslutning till lagskyddad myr.

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 5,18 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **3.179 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stöd villkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

\_\_\_\_\_  
Markägare  
X



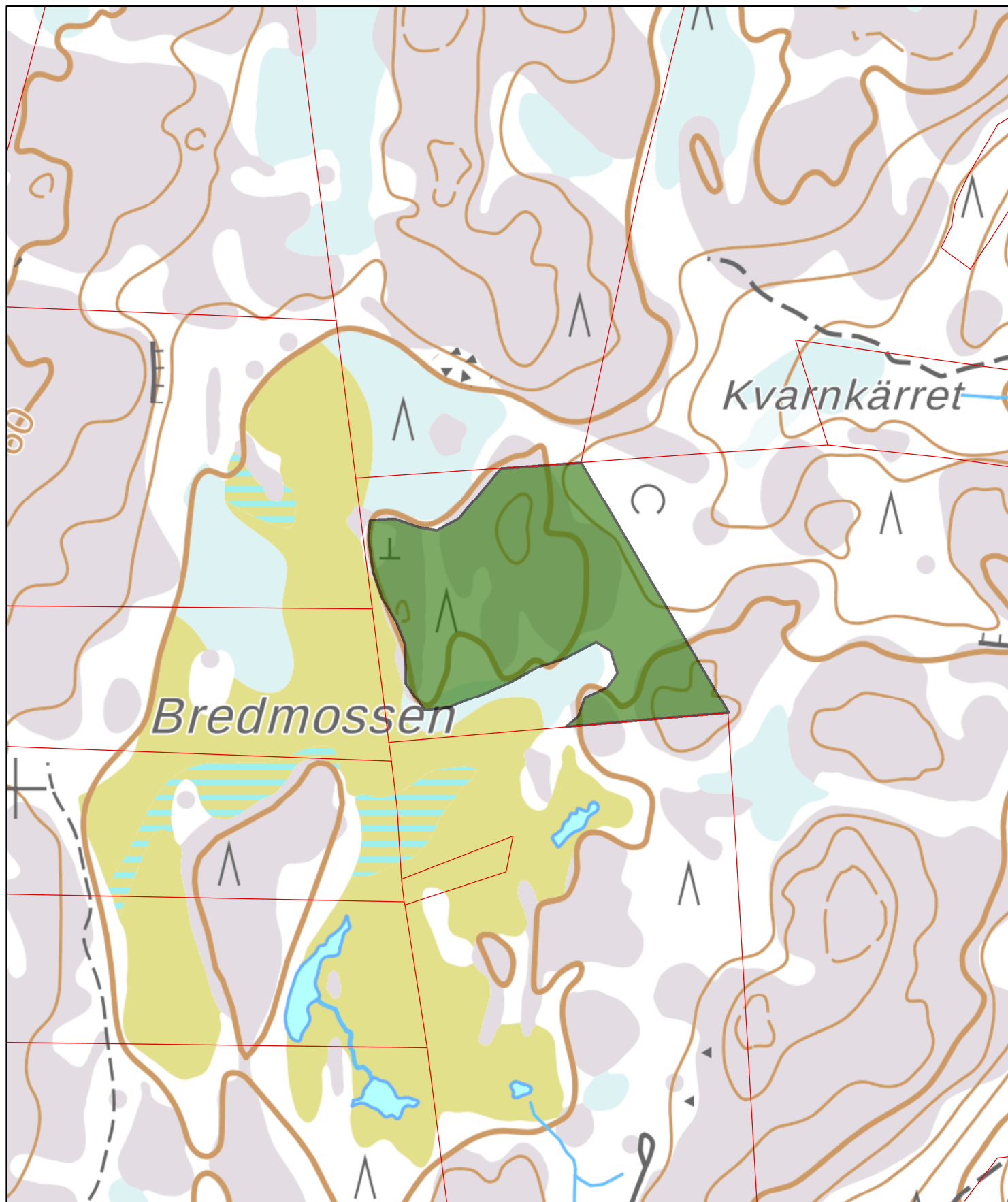
Mariehamn den

---

Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet

Frivilligt biotopskydd vid fastigheten Mattas, fastighet nr  
771-409-2-0024, i Hulta, Sunds kommun



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter

## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare X

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Bränntorvmossen 170-416-2-11 i Karrböle i Jomala kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: äldre skog och rismyr i naturtillstånd.

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 4,96 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till **X** en engångsersättning om sammanlagt **6.735 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stödvillkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

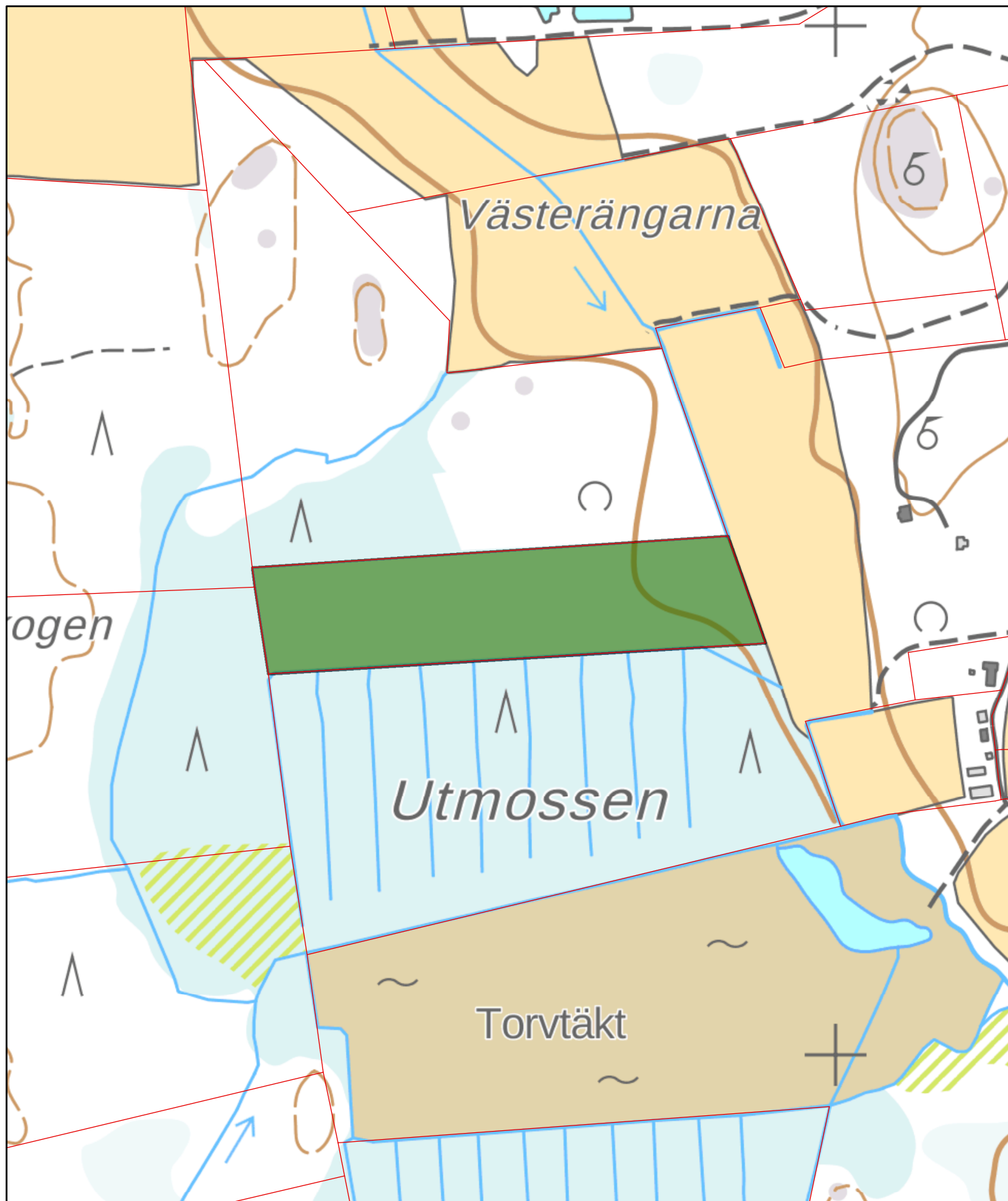
\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

Mariehamn den

---


Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter



## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Utterberg 736-402-1-22 (1:22) i Bertbyvik i Saltviks kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: orörd skog i direkt anslutning till tjärn i naturtillstånd.

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 1,9 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till **X** en engångsersättning om sammanlagt **2.332 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

*Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stöd villkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

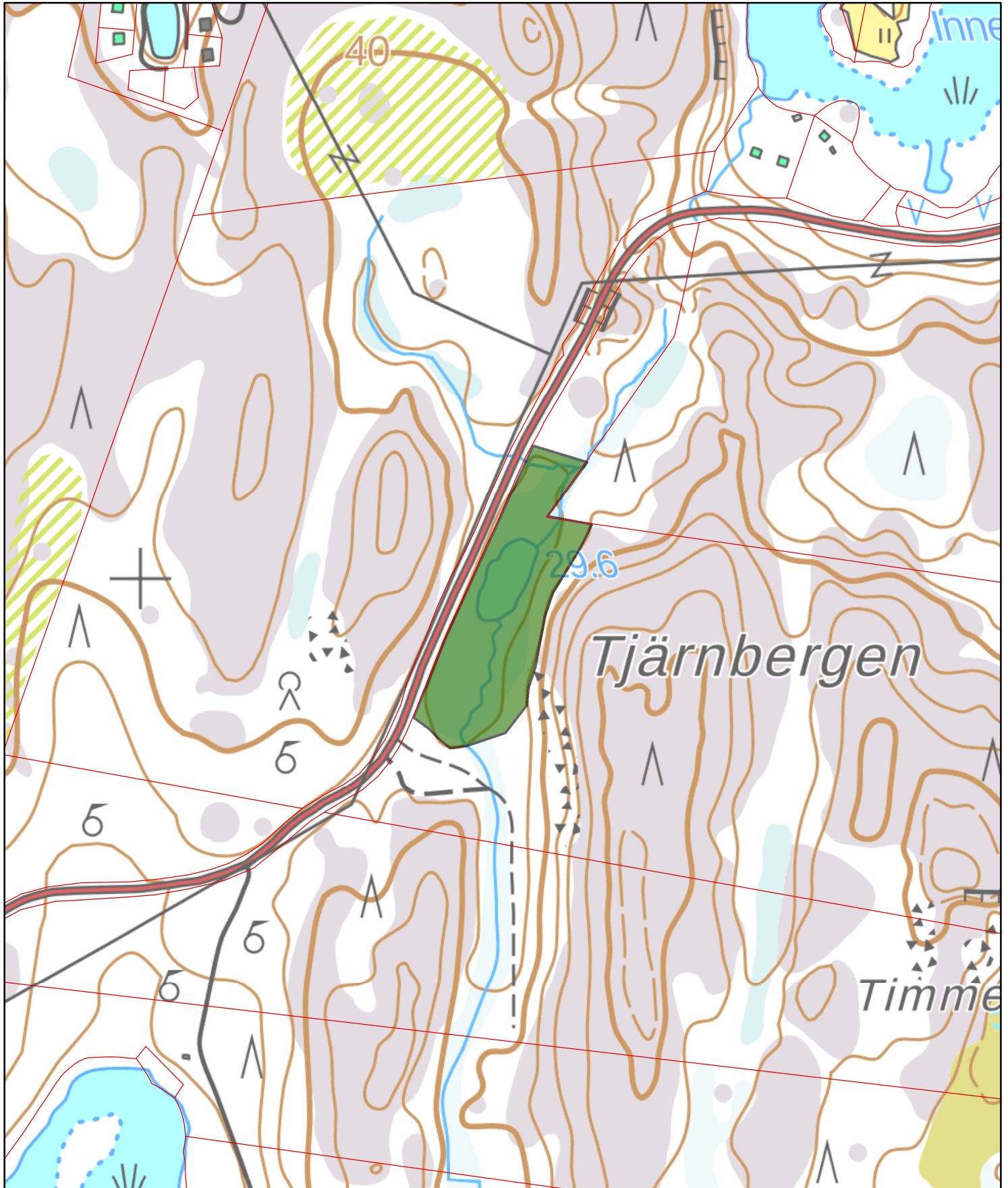


Mariehamn den

---


Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter



## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Nedergård 043-404-3-13 i Marby i Eckerö kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: gammelskog i anslutning till våtmark.

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 15,5 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **16.367 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

*Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stödvillkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson

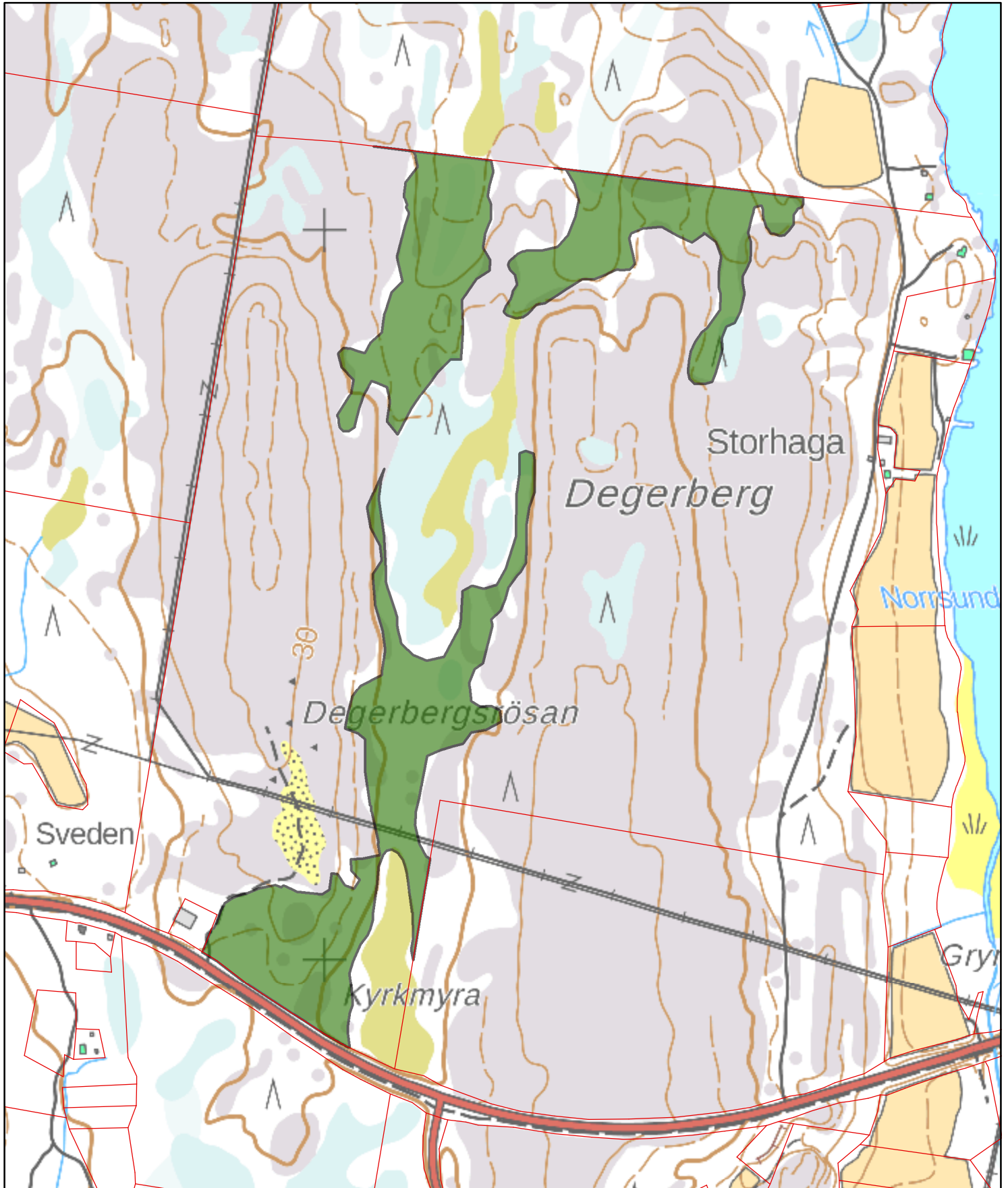
\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

Mariehamn den

---

Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 100 200 400 Meter

## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Gunlögs 43-407-6-98 i Eckerö kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: gammelskog i anslutning till naturstrand

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 6,71 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **2.525 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

#### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stödvillkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

#### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

#### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

\_\_\_\_\_  
Markägare  
X



Mariehamn den

---


Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter



## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Norrholmarna 062-406-0001-0090 i Degerby i Föglö kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: orörd blandskog med bland annat ekbestånd, ligger i närheten av naturskyddsområden.

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 9,35 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **7.199 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stödvillkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson

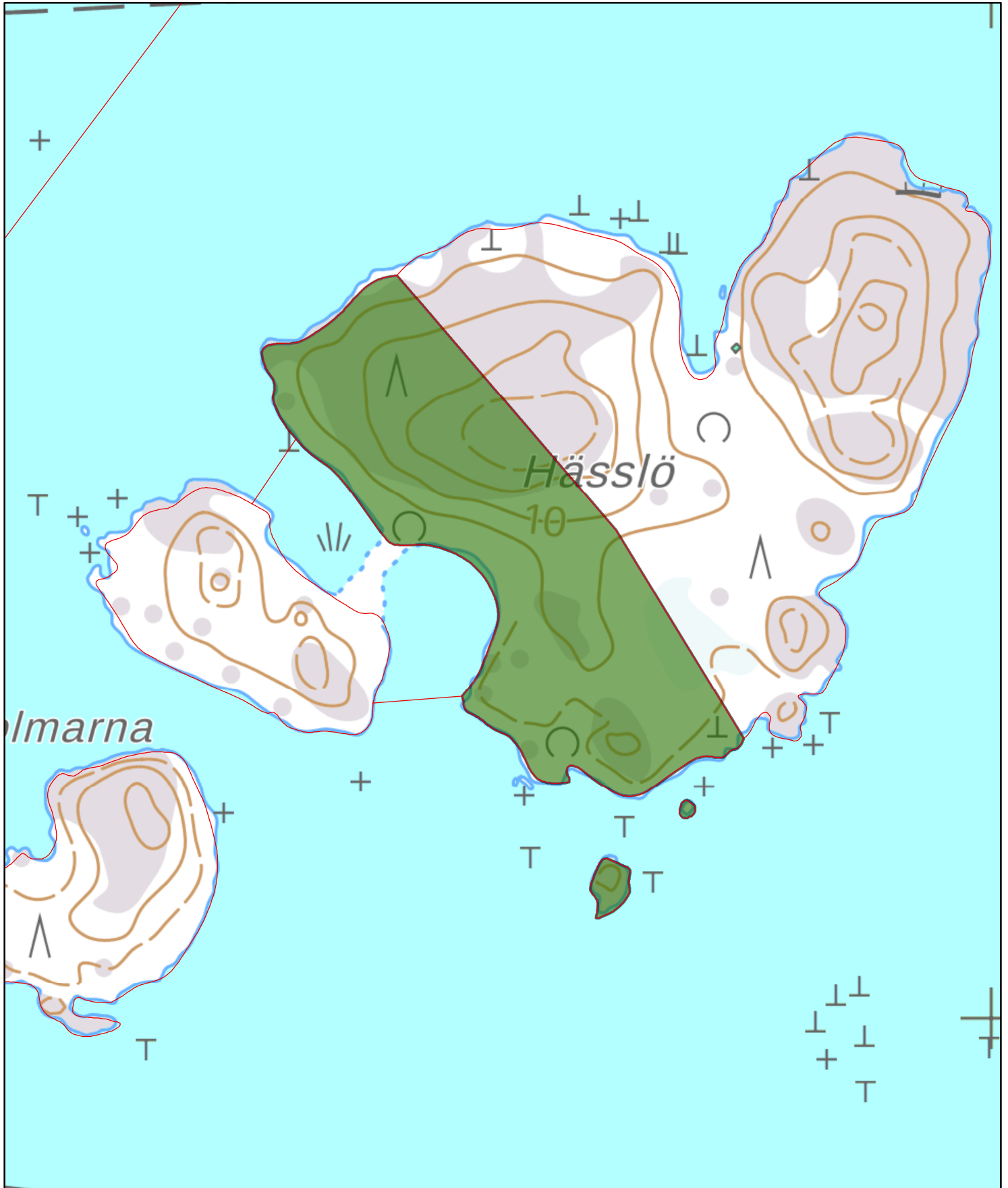
\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

Mariehamn den

---

Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter

## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Börkoholm 438-407-3-69 i Svinöby i Lumparlands kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: liten ö täckt med skog i naturtillstånd.

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 2,29 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **1.727 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stödvillkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

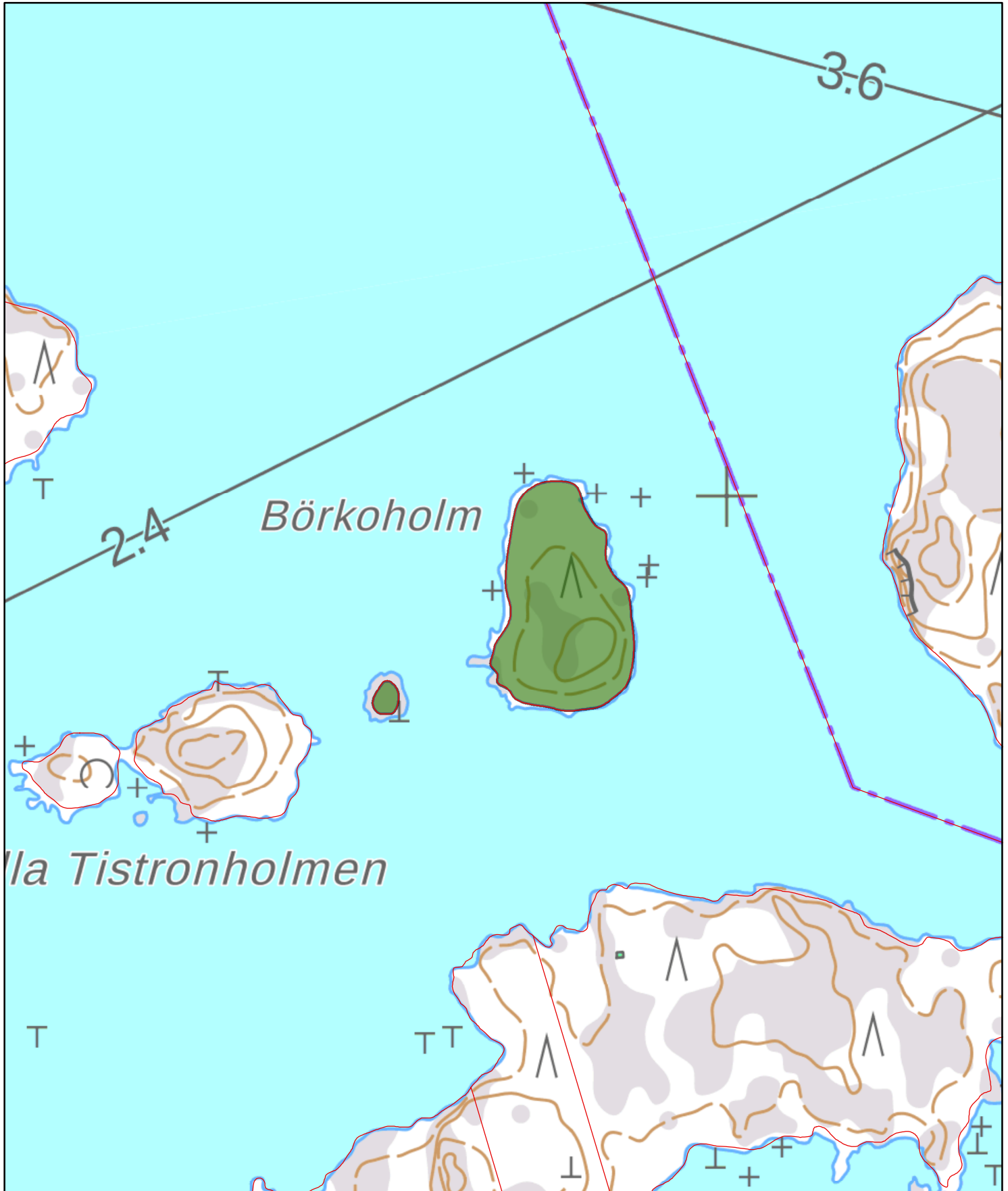


Mariehamn den

---

Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter

## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Norrgård 60-406-1-11 i Emkarby i Finströms kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: artrik blandskog mellan två sjöar

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 2,24 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **2.411 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

*Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stöd villkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

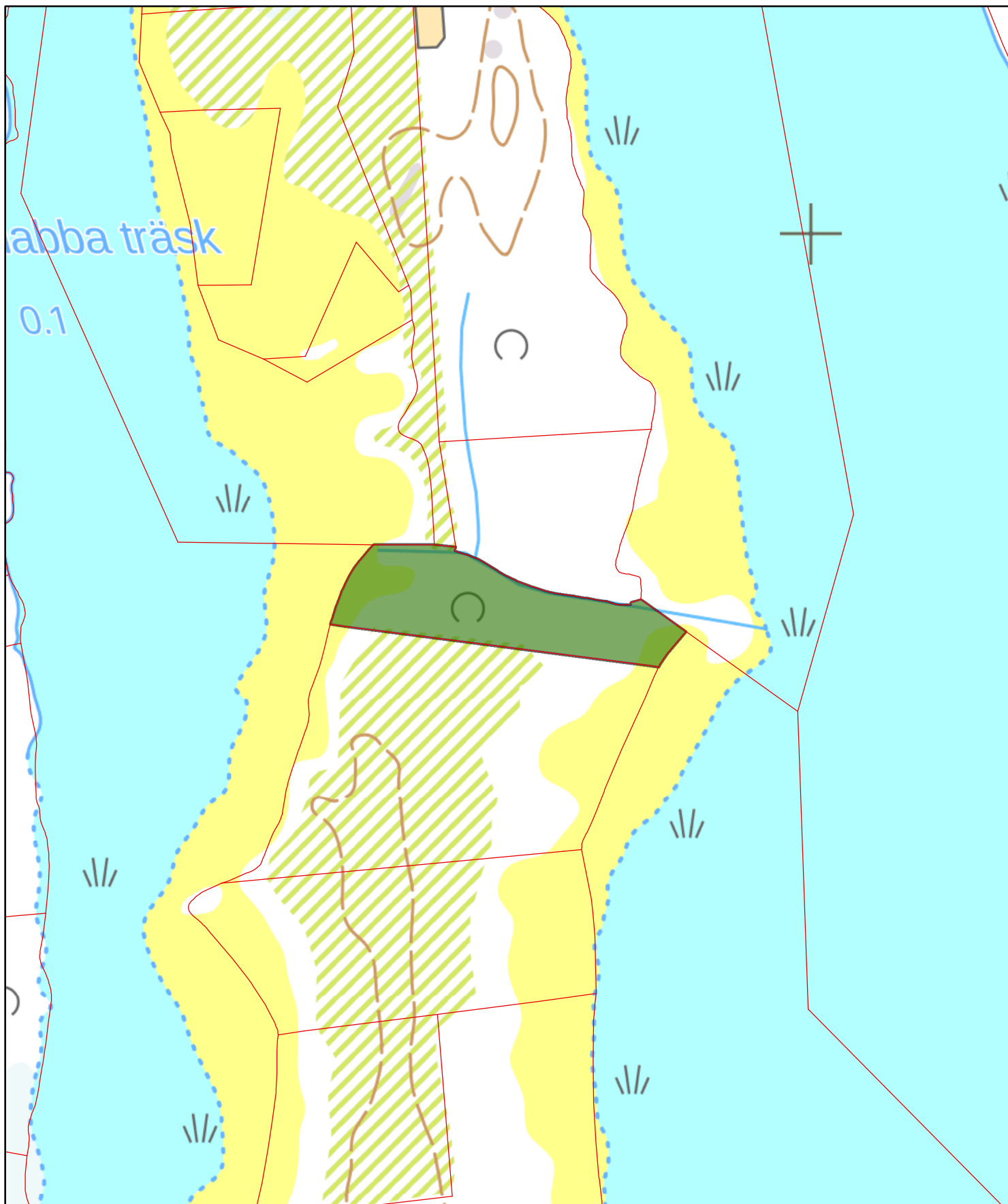
\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

Mariehamn den

---

Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter

## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten 43-407-9-38 i Torp i Eckerö kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: gammal skog i anknytning till lagskyddad natur

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 1,74 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **2.133 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

#### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stödvillkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

#### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

#### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

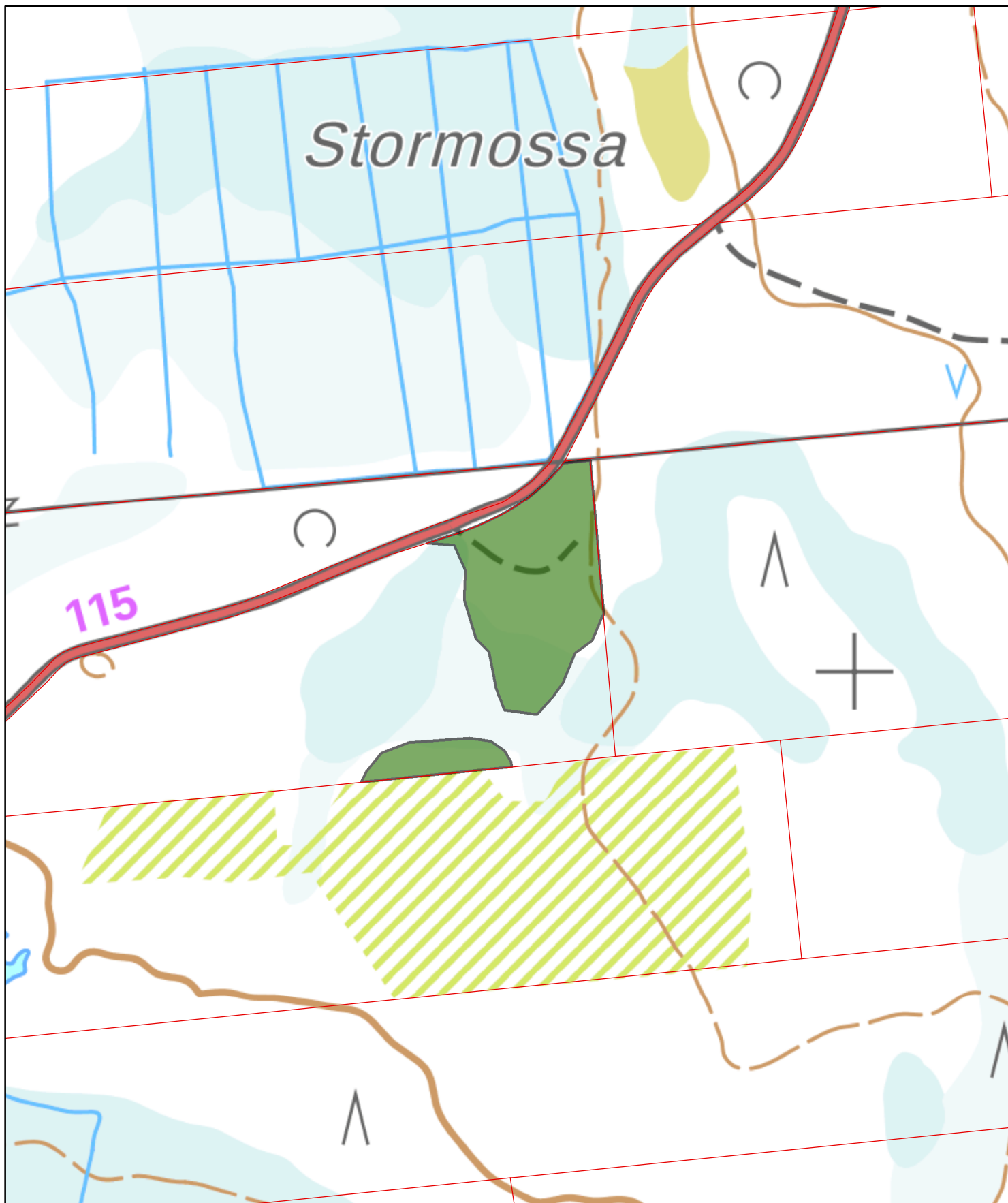


Mariehamn den

---


Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter



## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten 43-408-9-40 i Överby i Eckerö kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: sankt skogsområde i tidigare utdikad myr som nu håller på att försumpas.

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 9,52 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **5.180 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stöd villkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

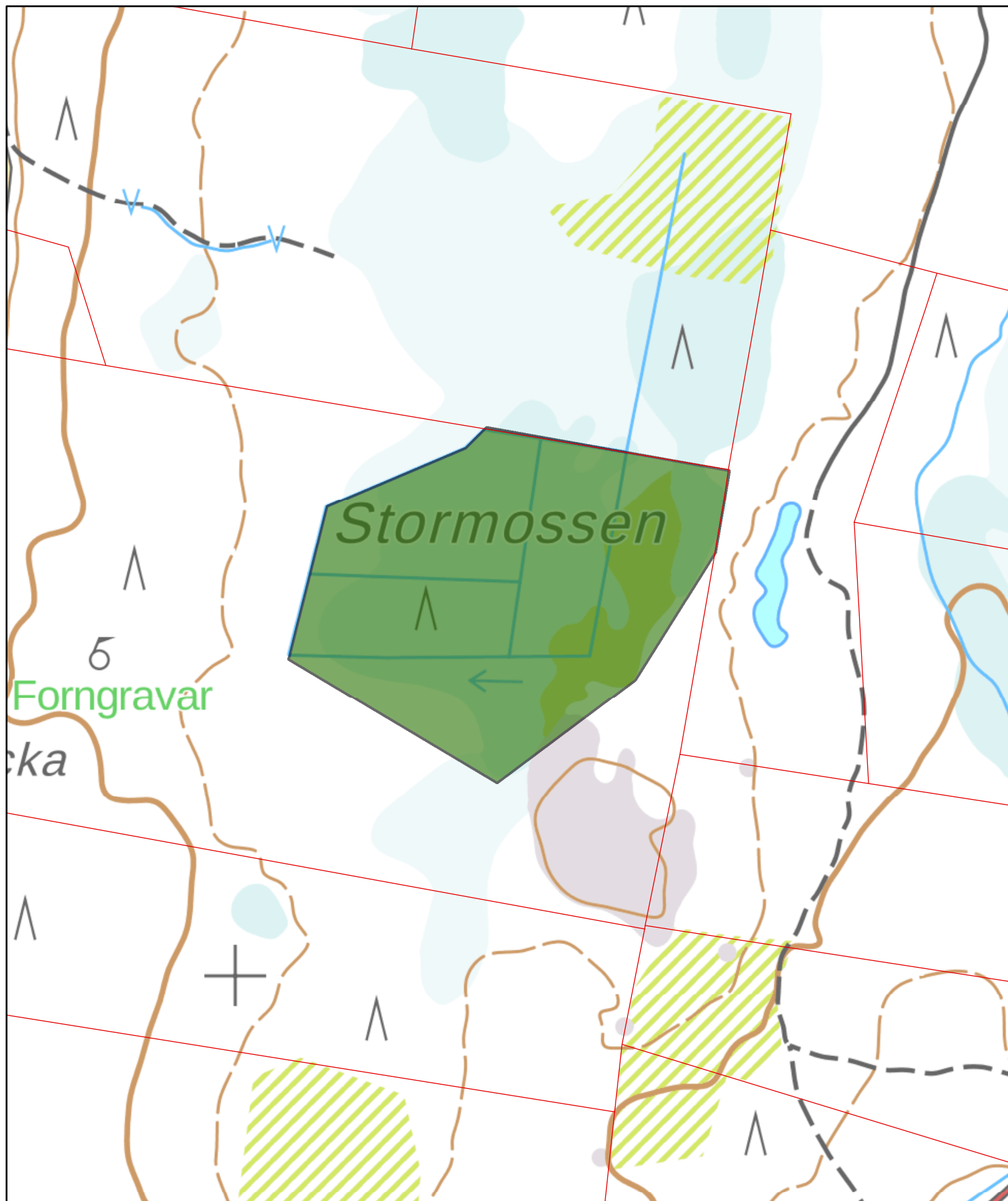
\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

Mariehamn den

---

Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter

## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Östernäs, 76-403-1-15 i Bovik i Hammarlands kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: lönn dominerad blandskog med hög artrikedom och hög inblandning död ved

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 2,18 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **3.166 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stöd villkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

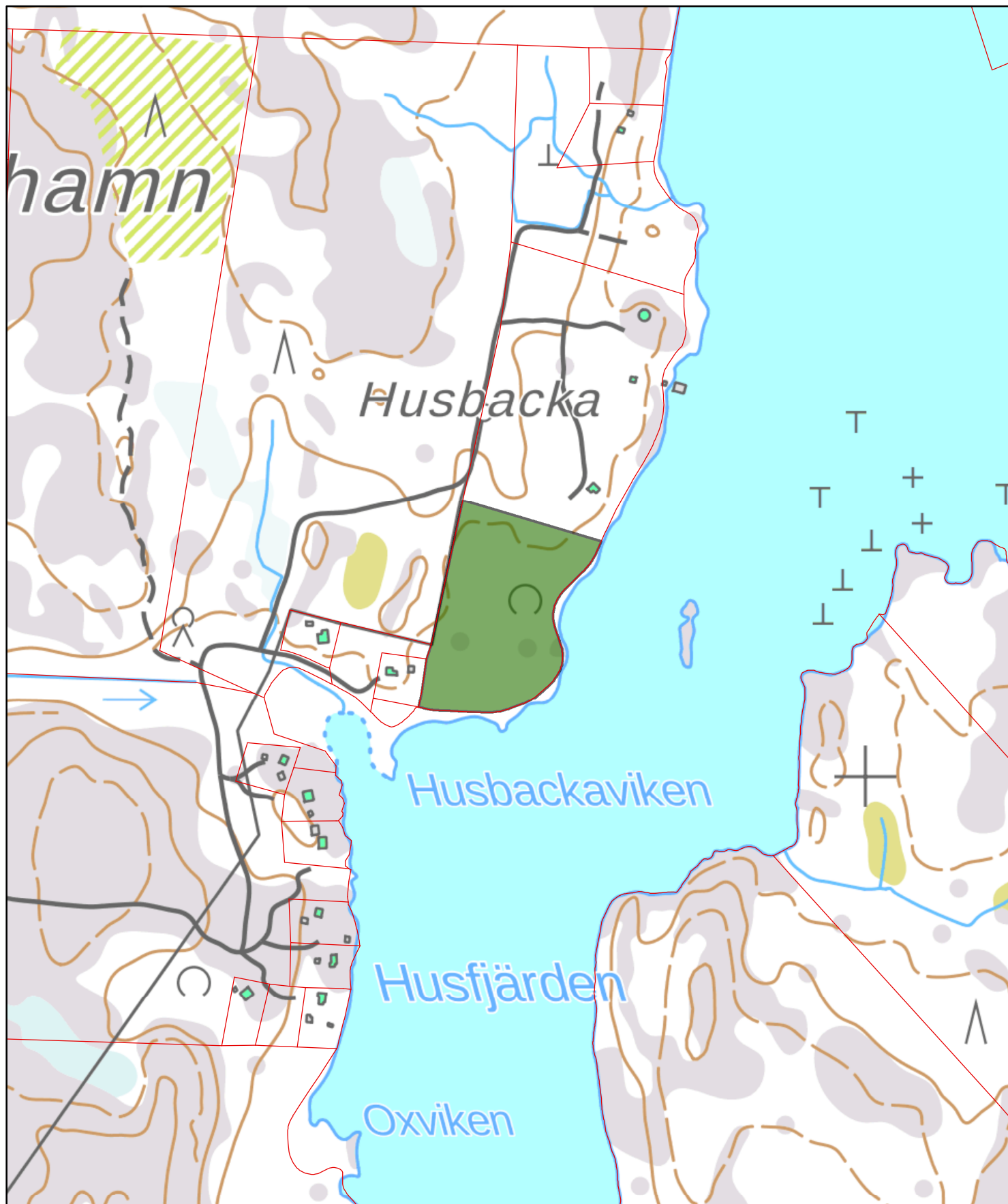


Mariehamn den

---

Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter

## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Vestergårds, 62-409-1-29 i Granboda i Föglö kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: sankt skogsområde

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 7,91 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **6.933 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

*Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stöd villkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

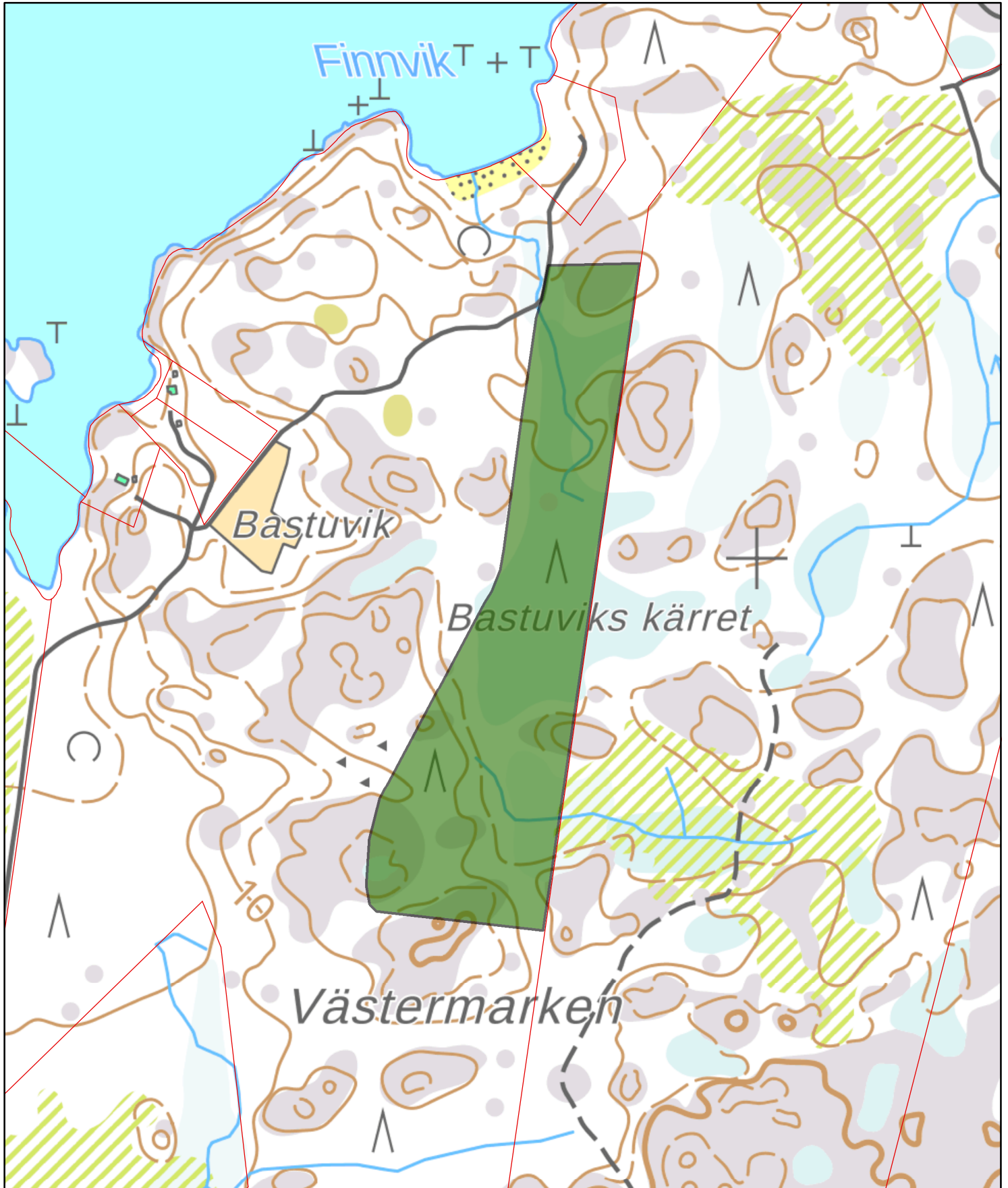
\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

Mariehamn den

---

Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Högvalla I, 417-412-5-1 i Norrby i Lemlands kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: gammalt betesområde med mycket höga gamla furor

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 1,21 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **4.643 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stöd villkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

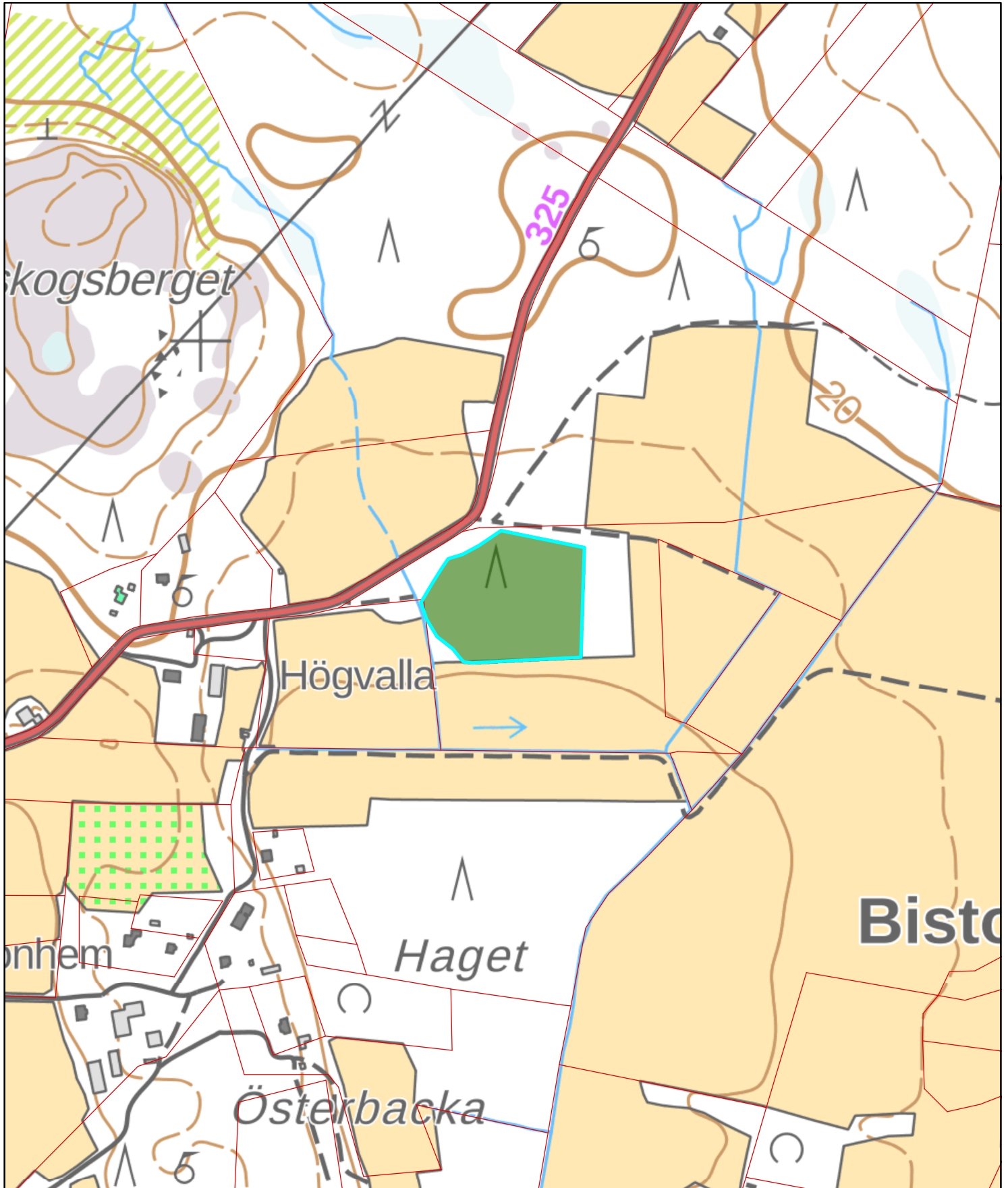


Mariehamn den

---


Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter



## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Uppgård, 736-420-1-15 i Långbergsöda i Saltviks kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: naturskogsområde i närheten av brant stup

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 1,21 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **1.382 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

*Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stöd villkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

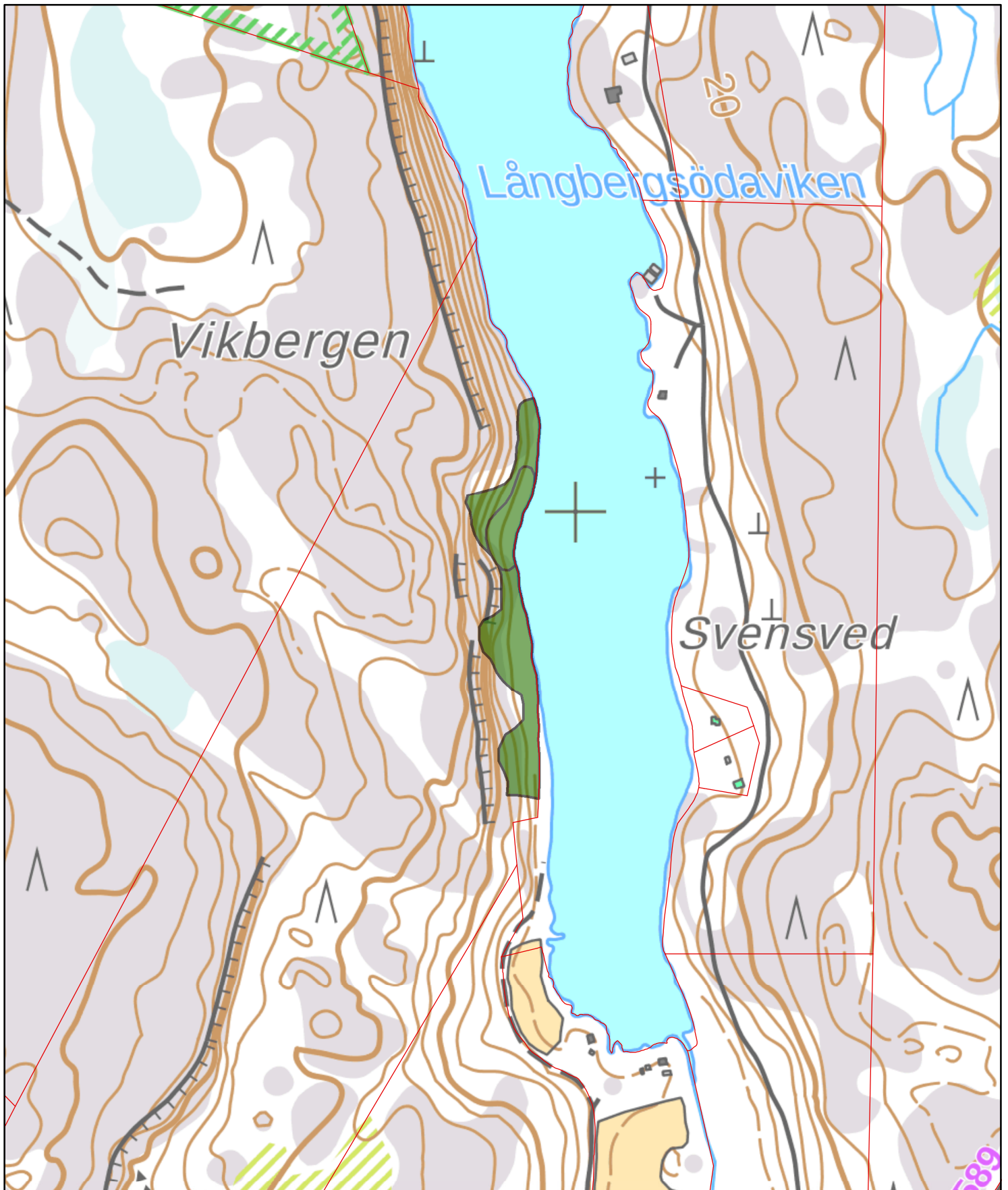
\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

Mariehamn den

---


Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter



## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Mellangård, 76-403-9-0 i Bovik i Hammarlands kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: tvinmark och klevor med gammal skog samt blandskog med hög andel död ved

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 14,36 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **8.273 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras. Linjeröjning vid och under ledningsnätet är tillåtet.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stödvillkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

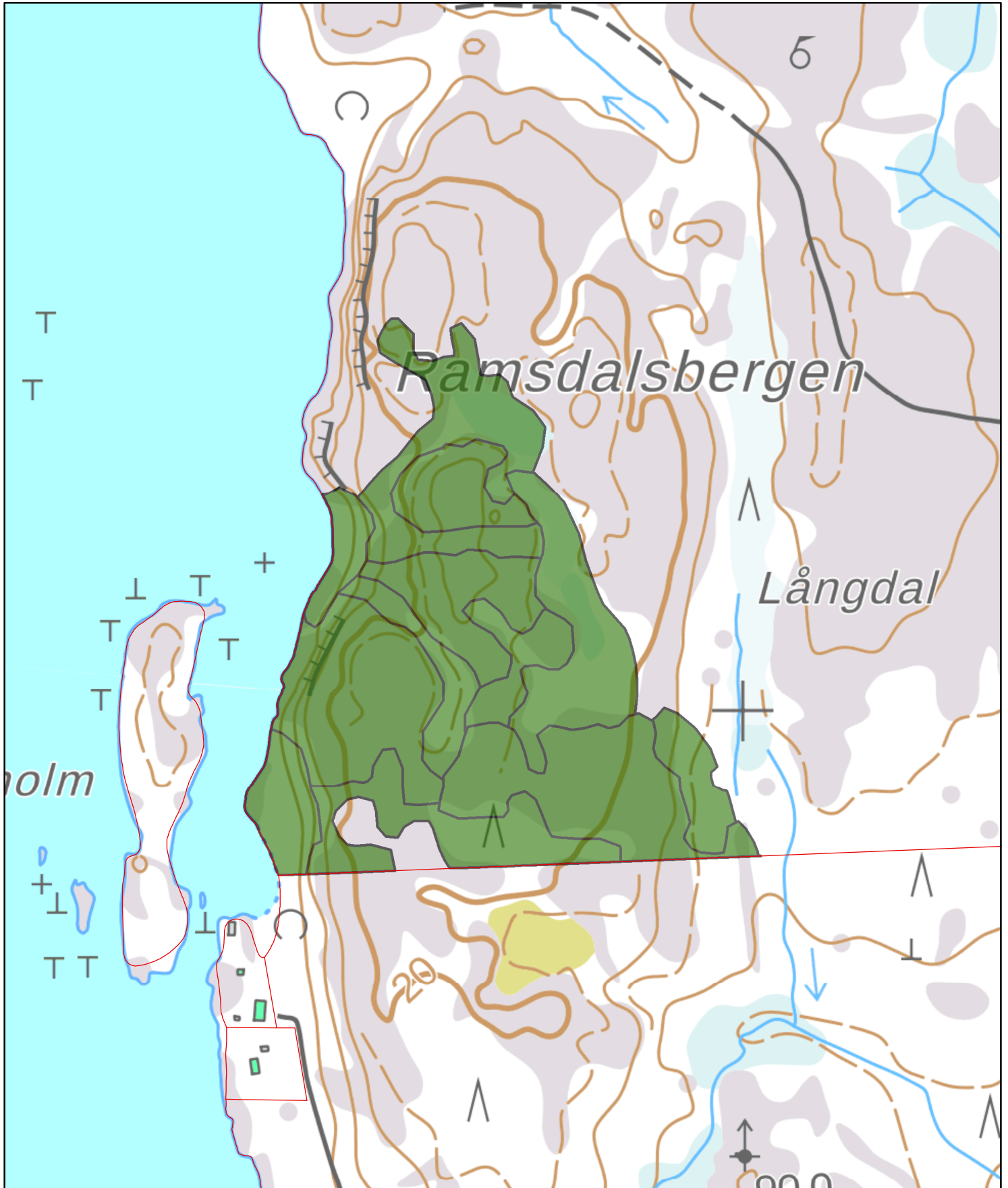


Mariehamn den

---


Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter



## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten 771-411-1-15, i Jussböle i Sunds kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: gammal orörd tallskog på myrmark.

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 2,3 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **2.310 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras. Linjeröjning vid och under ledningsnätet är tillåtet.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

#### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stödvillkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

#### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

#### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

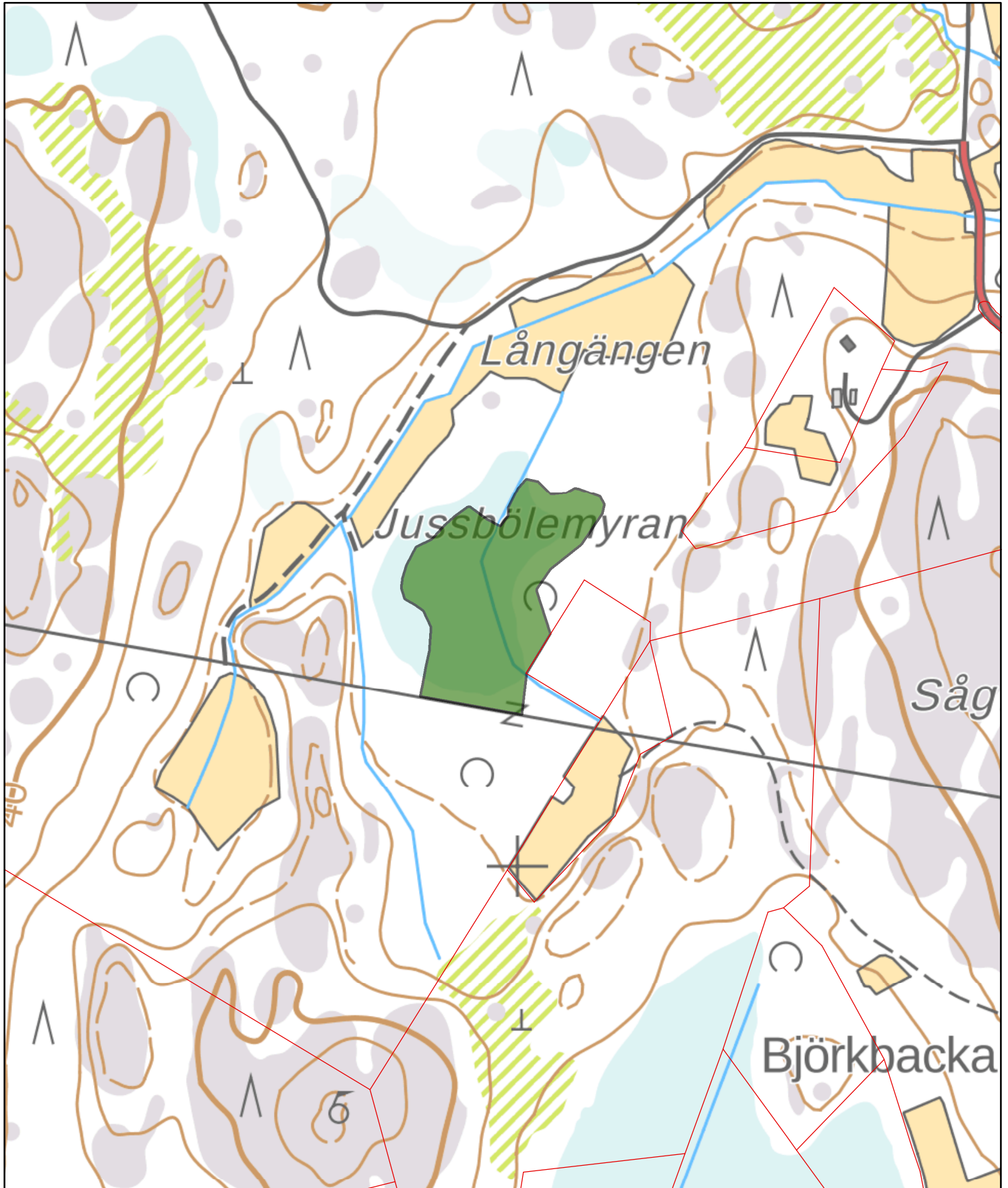
\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

Mariehamn den

---


Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter



## FREDNINGSAVTAL

### Parter

**Ålands landskapsregering**, nedan landskapsregeringen

samt

markägare **X**

### Inledning

För att reglera användningen av det nedan angivna området samt den ersättning som ska erläggas för begränsning av markanvändningen, upprättas härmed ett avtal om frivilligt biotopskydd i enlighet med LR:s beslut 2023/3078 om program för frivilligt biotopskydd.

### Fastighet

**Del av lägenheten Korsnös 736-431-3-23, i Tengsöda i Saltviks kommun, enligt bifogad karta**

### Avtalsområde

Typ av livsmiljö som omfattas: gammal skog med klevar samt våta sänkor.

Avtalsområdet är inritat på den karta som bifogats detta avtal. Avtalsområdets sammanlagda yta uppgår till ca 3,59 hektar. Avtalsområdet kan på landskapsregeringens initiativ markeras ut i terrängen.

### Avtalstid

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av parterna. Fredningen av det specificerade området gäller för 10 år framåt från avtalets undertecknande.

### Ersättning

För fredning av livsmiljön inom avtalsområdet betalar landskapsregeringen till X en engångsersättning om sammanlagt **3.732 euro**. Ersättningen betalas i sin helhet till ett av markägaren anvisat konto och erläggs senast 30 dagar efter att avtalet undertecknats av parterna. Vid försenad betalning tillkommer dröjsmålsränta enligt gällande lagstiftning. Som grund för ersättningen ligger värderingsuppgifter och beräkningar i enlighet med programmet för frivilligt biotopskydd.

### Parternas åtaganden

#### *Markägaren*

Området om vilket avtalas i detta avtal ska lämnas orört under den tid som avtalet är i kraft. Jakt är tillåten i skyddsområdet, dock får inte anordningar som exempelvis skjuttorn eller rastplatser uppföras. Linjeröjning vid och under ledningsnätet är tillåtet.

Sökanden får inte under avtalstiden beviljas annan typ av offentligt stöd för samma område (exempelvis betesstöd).

Markägaren samtycker till att inskrivning för avtalad tidsperiod av begränsad markanvändning görs i fastighetsdatasystemets inteckningsregister.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att märka ut skyddsområdets gränser i fält.

Markägaren ger Landskapsregeringen rätt att kontinuerligt besöka området och granska att det sköts i enlighet med avtal

#### *Ålands landskapsregering*

LR meddelar Lantmäteriverket om inskrivning i lagfarts- och inteckningsregistret till säkerhet för skyddsavtalets varaktighet i det fall att fastigheten säljs.

LR utbetalar ersättning i enlighet med vad som stipuleras i avtalets del gällande ersättningar.

### **Hävning av avtalet och återbetalning**

Landskapsregeringen kan besluta att avtalet ska sägas upp och att utbetalt stöd delvis ska återbetalas i det fall att området inrättas till naturreservat under avtalsperioden. Landskapsregeringen kan vidare besluta att avtalet ska sägas upp i situationer som nämns i punkten om återkrav nedan:

Landskapsregeringen kan i enlighet med 17 § landskapslagen (1988:50) om lån, räntestöd och understöd ur landskapets medel samt om landskapsgaranti, besluta att stödet helt eller delvis omedelbart ska återbetalas:

1. om stödet används för annat än avsett ändamål eller om felaktiga uppgifter lämnats eller omständigheter som inverkat på beslutet om beviljande av stöd hemlighållits,
2. om stöd villkoren i övrigt inte har iakttagits, samt
3. om förutsättningarna för beviljande av stödet väsentligt har förändrats.

Landskapsregeringen kan besluta att ränta ska erläggas på det stödbelopp som ska återbetalas samt fastställa den tidpunkt från vilken ränta utgår.

### **Skriftlighet**

Eventuella tillägg till eller undantag från detta avtal skall upprättas skriftligen och undertecknas av bägge parter för att vara giltiga. Detta kan ske antingen i form av särskilt tilläggsavtal eller genom skriftlig anteckning på detta avtal.

### **Undertecknande**

Detta avtal jämte bilagor har upprättats i två likalydande exemplar, ett för vardera parten.

Mariehamn den

Mariehamn den

\_\_\_\_\_  
Minister  
Jesper Josefsson  
Ålands landskapsregering

\_\_\_\_\_  
Markägare  
X

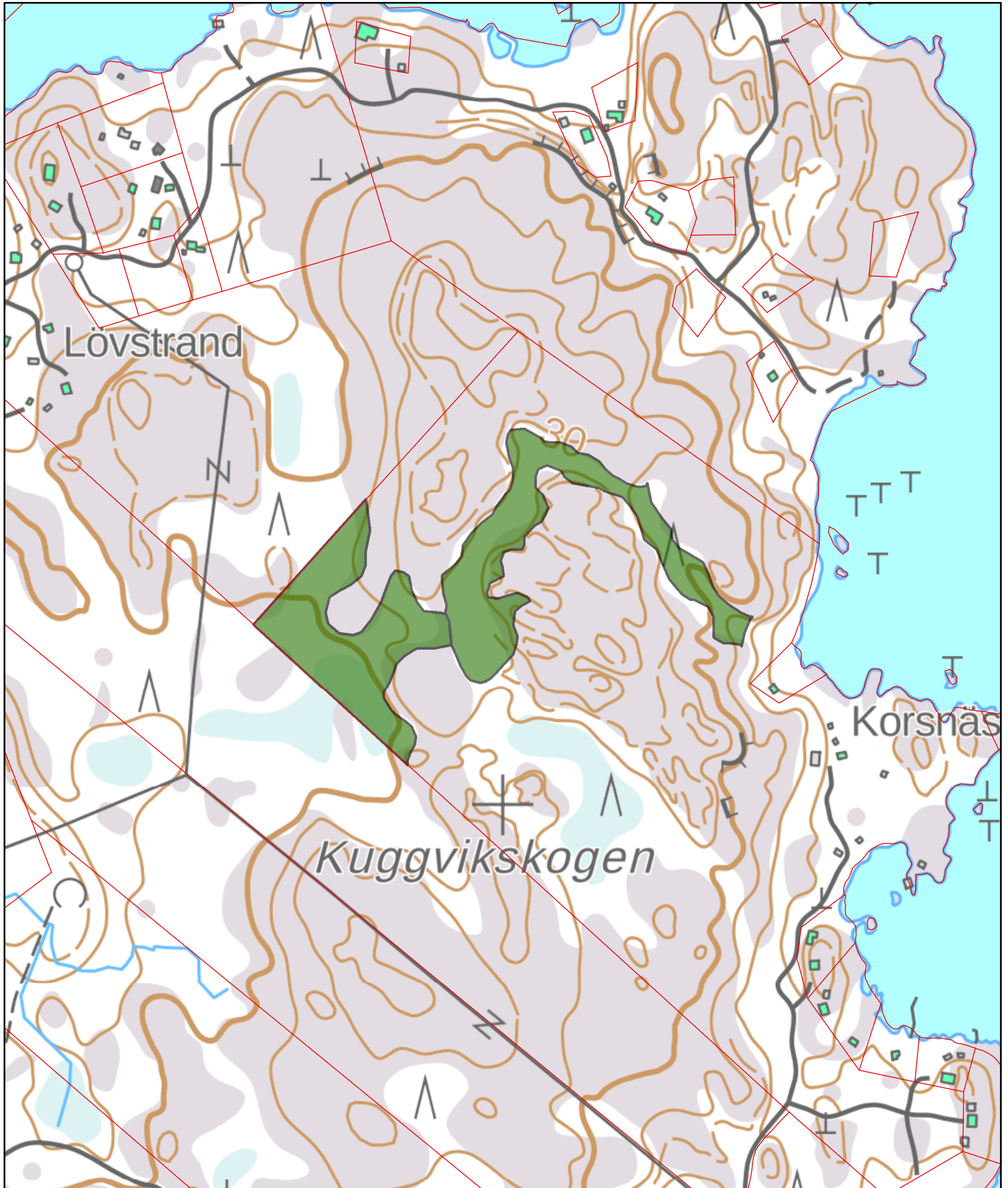


Mariehamn den

---

Naturvårdsintendent  
David Abrahamsson  
Ålands landskapsregering

Bilaga: Karta med utmärkning av avtalsområdet



 Biotopskydd

0 50 100 200 Meter

