

Protokoll fört vid enskild föredragning

Finansavdelningen
Allmänna byrån, F1

Beslutande	Föredragande	Justerat
Finansminister Mats Perämaa	Finanschef Conny Nyholm	Omedelbart

Ärende/Dnr/Exp.	Beslut
-----------------	--------

Nr 101

Förskottsbetalning av internhyra till landskapets
fastighetsverk
ÅLR 2015/12236
227 F1

Beslutades att betala förskott på internhyra till fastighetsverket med 440 417 euro senast den 5.1.2016 i enlighet med begäran från fastighetsbyrån.

Nr 102

Överföring av rörelse från landskapsregeringens
förvaltning till landskapets fastighetsverk
ÅLR 2015/12281
226 F1

Beslutades att föra över fastighetsförmögenhet och rörelse till fastighetsverket samt fastställa preliminär ingående balansräkning för fastighetsverket med anledning av 20 § i landskapslagen om landskapets fastighetsverk enligt **bilaga 1, F1015E68**.



Dokumentnamn	Nr	Sidnr
BESLUT	226 F1	1 (2)

Datum	Dnr
29.12.2015	ÅLR 2015/12281

Fastighetsverket

Kontaktperson
Avdelningsjurist Ida Hellgren

Ärende
Överföring enligt 20 § LL om landskapets fastighetsverk

Bakgrund

Den 1 januari 2016 träder LL (2015:110) om landskapets fastighetsverk i kraft. Avsikten är att den verksamhet som den 31 december 2015 bedrivs vid fastighetsbyrån vid landskapsregeringen ska överföras till fastighetsverket.

Landskapsregeringen har i enlighet med 20 § i LL om landskapets fastighetsverk fullmakt att till fastighetsverket överföra den egendom som är underställd fastighetsbyrån vid landskapsregeringens allmänna förvaltning samt den rörelse som behövs för att fastighetsverket ska kunna fullgöra sina uppgifter enligt lagen. Den fasta egendom som överförs ska betraktas som sådan särskild egendom som avses i 14 §, samt i övrigt vad som gäller vid överföring enligt 13 §. Vidare ska landskapsregeringen fastställa en preliminär ingående balansräkning i samband med att rörelsen överförs. Landskapsregeringen ska samtidigt besluta om på vilka villkor egendomen och rörelsen överförs samt vilka fordringar och skulder som överförs.

Överföringen innebär inte juridiskt sett en överföring av äganderätten, eftersom landskapsregeringen och fastighetsverket ingår i samma juridiska person, Landskapet Åland.

Tillträdesdag

Fastighetsverkets tillträde enligt detta beslut är den 1 januari 2016 (tillträdesdagen).

Fastighetsegendom

Den fastighetsegendom som den 31 december 2015 är underställd fastighetsbyrån framgår av bilaga 1 till detta beslut. Hela den fastighetsförmögenhet som framgår av bilaga 1, inklusive byggnationer

Minister

Mats Perämaa

Finanschef

Conny Nyholm

Bilaga 1

KOMMUN	BY	BETECKNING	NAMN
Br	Brändö by	35-404-6-7	Vägstationen
Br	Korsö	35-408-4-15	Korsörarna
Br	Lappo	35-409-7-0	Blåskär
Br	Asterholma	35-896-2-1	Biomr.för färjfäste
E	Kyrkoby	43-403-10-8	Lassas-Långnäs
E	Storby	43-406-4-4	Östra rödklobb
E	Storby	43-406-8-48	Eckeröhallen
E	Storby	43-406-17-8	Eköra
E	Storby	43-406-38-1	Eckerö Post- och tullhus
E	Torp	43-407-9-39	Solsand
E	Torp	43-407-9-41	Degersandsviken
Fi	Bamböle	60-401-6	Skabböjor
Fi	Godby	60-408-1-4	Pehrsberg
Fi	Godby	60-408-4-26	Ättekulla
Fi	Grelsby	60-409-1-27	Grelsby Kungsg.
Fi	Grelsby	60-409-2-83	Österskog
Fi	Grelsby	60-409-2-112	Almskogen
Fi	Grelsby	60-409-2-165	Österskog
Fi	Strömsvik	60-416-1-3	Folkvang
Fi	Strömsvik	60-416-1-20	Strömberga
Fi	Strömsvik	60-416-1-37	Torparåker
Fi	Torrbolstad	60-420-3-18	Strömhagen
Fi	Idskär	60-425-1-0	Idskär
Fi	Bamböle	60-426-1-0	Ivarskär
Fö	Björkör	62-401-1-0	Björkör
Fö	Björsboda	62-402-4-0	Östra Ranterne
Fö	Brättö	62-403-3-15	Storklobbs sjöbevakning
Fö	Brättö	62-403-3-3	Storklobbs sjöbevakning
Fö	Brättö	62-403-876-1	Storklobbs sjöbevakning
Fö	Brättö	62-403-4-0	Vestergrunden-Fästorna
Fö	Degerby	62-406-7-0	Tulludden
Fö		62-893-5-1	Skarv skärgård
Fö		62-893-5-2	Rödsjär Vikarören
G	Höckböle	65-406-3-7	Hovträsk
G	Höckböle	65-406-4-0	Höckböle holme
H	Borgö by	76-402-2-2	Borgö
H	Borgö by	76-402-878-1	Öar (smf)
H	Bredbolstad	76-404-2-15	Björkskogen
H	Fogelö by	76-408-4-2	Fogelö by
H	Kappalö by	76-411-11-2	Kappalö by
H	Thorsholma	76-423-2-0	Haga-Thorsholma
H	Bredbolstad	76-429-1-0	Bergholm enst.
H	Finbo grunden	76-430-1-0	Finbo grunden
H	Gryndorna	76-432-1-0	Gryndorna
H	Gåsskär	76-433-1-0	Gåsskär
H	Haxan	76-434-1-0	Haxan
H	Lerklubb	76-436-1-0	Lerklubb
H	Löskär	76-437-1-0	Löskär
H	Mörskär	76-438-1-0	Mörskär
H	Norrklubb	76-439-1-0	Norrklubb
H	Rödsko	76-440-1-0	Rödsko
H	Rödsjär	76-441-1-0	Rödsjär

KOMMUN	BY	BETECKNING	NAMN
H	Sandgrunden	76-442-1-0	Sandgrunden
H	Signilskär	76-443-1-0	Enskär
H	Signilskär	76-443-1-0	Heligman
H	Signilskär	76-443-1-0	Signilskär
H	Svartnö	76-444-1-0	Svartnö
H	Sälskär	76-445-1-0	Sälskär
H	Vilboda	76-446-1-0	Vilboda
H	Skarven	76-447-1-0	Skarven
H	Stenarna Båkens	76-893-5-1	Stenarna Båkens
H	Landskapets öar	76-893-5-2	Landskapets öar
J	Gottby	170-409-7-7	Deccastation
J	Gölby	170-410-3-25	Expropriationsen
A	Gölby	170-410-6-8	Lagneskärsbacken
J	Ingby	170-413-7-0	Ritomten (97,98,107)
J	Jettböle by	170-414-2-0	Sandbacka
J	Jomalaby	170-415-1-4	Jomalaöjen
J	Jomalaby	170-415-1-6	Jomalaskogen
J	Jomalaby	170-415-5-16	Kvarnhagen
J	Jomalaby	170-415-6-0	Jomalagård
J	Prestgården	170-422-27-0	Plantskola
J	Överby	170-437-1-14	Berghäll
J	Överby	170-437-1-15	Bergmanstorp
J	Torp	170-438-1-0	Högsjär/Måssjär
J	Torp	170-442-1-0	Måssjärsklubb
J	Smf vattenomr	170-876-4-1	Rödskon/Resningarna
Ku	Enklinge	295-402-3-47	Näset
Ku	Enklinge	295-402-4-13	Hermas
Ku	Kumlinge by	295-403-4-14	Ingersvik
Ku	Kumlinge by	295-403-7-7	Lilla Katsjär
Ku	Bärö	295-403-14-34	Bärö sjöbev.
Ku	Kumlinge by	295-403-16-40	Fiskehamnen
Ku	Seglinge	295-405-5-11	Öster synderstö
Ku	Pattskär	295-408-1-0	Pattskär
Ku	Kumlinge by	295-896-2-1	Vägstationstomt
Kö	Hellsö	318-403-9-15	Sandskär
Kö	Hellsö	318-403-9-17	Sandskärsudden
Kö	Karlby	318-404-1-1	Kantör strand--
Kö	Karlby	318-404-2-36	Idö
Kö	Karlby	318-404-3-3	Östra Idö
Kö	Karlby	318-404-11-10	Ollas-Källskär
Kö	Karlby	318-404-12-12	Brunnskär
Kö	Kyrkogårdsö	318-405-1-4	Sandskär
Kö	Kyrkogårdsö	318-405-1-11	Östra Långskär
Kö	Överboda	318-406-4-3	Otterböte
Kö	Finnö	318-408-1-0	Mörskär
Kö	Finnö	318-896-2-1	Vägstationstomt
Le	Bistorp	417-402-1-44	Bistorp stenåkrar
Le	Järsö	417-408-2-7	Idholm
Le	Lemböte	417-410-1-1	Lemstöms kanal
Le	Lemböte	417-410-1-45	Kapelludden
Le	Lemböte	417-410-2-105	Kapellbergen
Le	Nåtö	417-413-1-15	Jungfruskär
Le	Nåtö	417-413-2-19	Korsö
Le	Nåtö	417-413-2-23	Norrskiftet
Le	Nåtö	417-413-3-9	Sjövall

KOMMUN	BY	BETECKNING	NAMN
Le	Nåtö	417-413-3-11	Bergbo
Le	Nåtö	417-413-3-21	Norrgård
Le	Nåtö	417-413-3-23	Mellangård
Le	Nåtö	417-413-4-4	Korsö holme
Le	Nåtö	417-413-4-7	Korsö Batteri
Le	Rödhamn	417-415-1-0	Rödhamn
Le	Söderby	417-418-6-26	Gravbacka 1
Le	Söderby	417-418-8-38	Gravbacka 2
Le	Herrö	417-421-1-0	Herrö kronoholme
Le	Kungsholm	417-422-2-0	Kungsholm
Le	Långör.& Sundsk.	417-423-1-0	Långör.& Sundsk.
Le	Järsö	417-893-5-1	Stora & Lilla Båtskär
Le	Järsö	417-893-5-2	Kurbådarna
Le	Järsö	417-893-5-3	Löskär&Hvitfåg..
Le	Järsö	417-893-5-4	Hönsklubbarna
Lu	Norrboda	438-405-5-0	Tvegata
Mhn	Främmanberg	478-1-1-3	Högsk. Södra
Mhn	Dalberg	478-2-19-8	Ålands Lyceum
Mhn	Dalberg	478-2-20-2	Ålands Yrkesskola
Mhn	Dalberg	478-2-20-3	Studerandehälsan
Mhn	Dalberg	478-2-21-1	Ålands Sjömanssk.
Mhn	Storängen	478-3-1-3	GE- villan
Mhn	Storängen	478-3-3-11	Parkområde
Mhn	Storängen	478-3-11-3	Självstyrelsegården
Mhn	Storängen	478-3-17-1	Alandica
Mhn	Nyängen	478-6-18-15	Polishus
Mhn	Nyängen	478-6-21-2	Hotell&Rest.skola
Mhn	Kvarnberg	478-7-8-13	Ålands Museum
Mhn	Strandnäs	478-18-14-3	Musikinstitutet
Mhn	Västernäs	478-23-2-7	Doppingvägen 5
Mhn	Espholm	478-401-2-0	Espholm II
Mhn	Styrsö	478-402-2-0	Styrsöklubbar
Mhn	Svinö	478-403-3-0	Svinö
Mhn	Dalkarby	478-405-2-38	Garagetomten
Mhn	Öfvernäs	478-408-3-10	Brandgata
Sa	Boxö Sälkleven	736-404-1-17	Boxö Sälkleven
Sa	Boxö enst.	736-404-1-29	Boxö enst.
Sa	Boxö	736-404-1-33	Boxö
Sa	Germundö	736-407-1-1	Grafbacken
Sa	Haga Kungsgård	736-408-1-4	Haga Kungsgård
Sa	Haraldsby	736-410-3-83	Haraldsby broplats
Sa	Laby	736-415-3-23	Österhopen
Sa	Långbergsöda	736-420-3-30	Kvarnsjöskog
Sa	Långbergsöda	736-420-4-34	Tippgropen
Sa	Långbergsöda	736-420-4-64	Sandnabba
Sa	Långbergsöda	936-420-5-9	Österlen Rnr 5:9
Sa	Långbergsöda	736-420-8-0	Långbergen
Sa	Åsgårda	736-434-1-41	Hamnen
Sa	Åsgårda	736-434-1-57	Åsgårda stenåkrar
Sa	Hamnsundet	736-434-4-0	Sjöbevakningsstat
Sa	Flatö	736-438-2-0	Flatö
Sa	Knöppelskär	736-440-1-0	Knöppelskär
Sa	Kråkskär	736-441-1-0	Kråkskär
Sa	Rysskär	736-442-1-0	Ryss. el. Röjskär
Sa	Slättskär	736-443-1-0	Slättskär

KOMMUN	BY	BETECKNING	NAMN
Sa	Länsmansgrund	736-876-6-1	Länsmansgrund
Sa	Vattenomr	736-	Rannö
Sa	Låga skärgården	736-876-6-1	Låga skärgården
Sa	Huggårdarna	736-876-6-1	Huggårdarna
Su	Berg	771-401-1-0	Berg enstaka
Su	Bomarsund	771-403-4-40	Bom.fästn. m. Prestö
Su	Bomarsund	771-403-4-56	Prästö minneslund
Su	Bomarsund	771-403-6-73	Strandbo
Su	Kastelholm	771-412-1-29	Kastelholm
Su	Kastelholm	771-412-1-35	Kastelholm II
Su	Kastelholm	771-412-2-126	Slottssundet
Su	Kastelholm	771-412-2-128	Torpängen
Su	Kastelholm	771-412-2-130	Tegelbacken
Su	Kastelholm	771-412-6-0	Kloströmsdammen
Su	Kastelholm	771-412-882-1	Kastelholmhäktes
Su	Kastelholm	771-412-882-2	Smedstomtplan
Su	Kastelholm	771-412-882-3	Magasinmäst.tom
Su	Mångstekta	771-416-9-0	Enöre
Su	Pehrsby	771-417-1-25	Pumphuset
Su	Tosarby	771-426-1-15	Jungska gården
Su	Tosarby	771-426-2-0	Vestergård
Su	Träsk	771-428-1-34	Fiskodlingsanstalten
Su	Öjen	771-430-2-0	Fasterby ö
Su	Sommarö	771-432-1-0	Sommarö
Su	Tingö	771-433-1-0	Tingö
Su	Finby	771-893-5-1	Landskapet
Vå	Grundsunda	941-404-2-67	Hummelvik
Vå	Löfö	941-408-7-0	Karskär
Vå	Lövö	941-408-11-1	Solbacka
Vå	Mickelsö	941-409-3-0	Smörgris
Vå	Sandö	941-410-3-0	Träskholmgrund
Vå	Simskåla	941-411-7-0	Båtskär/Rödskär
Vå	Wargata	941-413-7-0	N. Bågsjär
Vå	Wårdö	941-414-5-0	Skåklubbarna
Vå	Ramsörarna	941-417-1-3	Vesterören
Vå	Ramsörarna	941-417-1-4	Ramsörarna
Vå	Vikarskären	941-418-1-0	Vikarskären

Bilaga 2**Fastighetsbyråns investeringsprojekt 31.12.2015**

Underlag för fastställande av en preliminär balansräkning enligt 20 § LL om landskapets fastighetsverk.

Projekt som överförs som balansräkningsposter:

6643	Högskolan norra, ventilationsbyte
6644	Lagtinget, ombyggnad
6645	Ålands museum, ombyggnad
6646	Polishuset, nybyggnad
6647	Neptunigatan 6, centralkök
6648	Neptunigatan 6, simulatorbyggnad
6649	Ålands musikinstitut, tillbyggnad
6650	Neptunigatan 19, förnyande av tak
6651	Neptunigatan 19, ombyggnad SOS
6652	Haga kungsgård

Bilaga 3

Fastighetsverkets fordon

Bilmärke, typ	Register-nr.	Årsmodell
Volkswagen Paketbil	ÅL 66	1991
Toyota Hilux	ÅL 38	2002
Mitsubishi Canter	ÅLN 942	1994
Toyota Dyna Flakbil	ÅL43	1989
Volkswagen Paketbil	ÅL40	1991
Toyota Hiace	ÅL73	2000
Peugeot Partner	ÅLR650	2000
Ford Transit Flakbil	ÅLA1467	2014
Volkswagen Transporter	ÅLV 841	2006
Mercedes-Bens Vito 2001	ÅLR 471	2001
Mitsubishi pick up	ÅL 18	1992
Toyota Hiace 2,4 TD	ÅLR 376	2000
Ford Transit Connect	ÅLY 470	2008
Nissan Pick up paketbil	ÅLS 717	
Mazda BT-50	ÅLY 414	2008
Volkswagen Caddy 1,6	ÅL 2084	2004
Toyota (9 pers.) HiAce Van	ÅLB 108	2003
Hyundai	ÅLY 305	2007
Citroen Berlingo	ÅL 1113	2009
Övrig utrustning (båtar, släpkärror, tunga maskiner m.m.)		
Redskapstyp/namn	Register-nr.	Årsmodell
Bobcat	ÅL 899	1987
Majava släpvagn obromsad	ÅS 3596	2000
Muuli släpvagn obromsad	ÅS 2665	1994
Gl vagnen bromsad	ÅS 1509	1985
Muuli släpvagn obromsad	ÅS 3248	1999
Majava båttreiler obromsad	ÅS5 076	2005
Båt FASTER 515 inkl. Yamaha 60hk	ÅL 1582	2005
Majava släpvagn obromsad	ÅS 5076	2005?
Traktor MF 390 (tid NTB, hytt)	ÅL 187	
Traktor Valmet 502 (dåligt skick)	ÅL 2328	
Traktorsläpvagn		
Bilsläpvagn, Muuli	ÅS 1359	
Gräsklippare, Avant 220		
Muuli släpvagn	ÅL2742	1994
Muuli släpvagn	ÅS108	1998
Muuli släpvagn	ÅS4598	2004
Avant	ÅL3883	2003
Te-Ho släpvagn till Avant	ÅS4443	2003
Skylift Dino	ÅAA384	2001
Valmet traktor	ÅL3370	1990
Tuhti traktorsläpvagn		

Husqvarna åkgräsklippare		2013
Husqvarna åkgräsklippare		2014
Majava släpvagn obromsad	ÅS 3771	2001
Traktor New Holland TN75S m. frontlastare o. div redskap	ÅL3791	2001
Traktor Valmet 502 m. frontlastare o. div redskap	ÅL2692	1981
Traktorsläpvagn Tuhti 5ton	--	?
Traktorsläpvagn Hövagn Gisebo	--	?
Skogskran Vajer Hakki	--	?
Skogskälke Kronos	--	?
Majava släpvagn obromsad	ÅS3233	1998
Sukkela släpvagn obromsad	ÅS885	1981
Båttrailer Brenderup Obromsad	ÅS1675	1987
Båttrailer hembyggd t.Berguven	--	2011
ATV Can Am traktorreg.	ÅL 4418	2014
ATV Arctic Cat	ÅAB270	2007
Skogsvagn till ATV	--	2014
Släpvagn till ATV boggi	--	2007
Släpvagn till ATV	--	2014
Jonsered Järnhäst med vagn	--	?
Jonsered Järnhäst med vagn	--	?
Båt Serecraft W8C inkl. Mercury175	ÅL3198	2011
Båt FASTER 515 inkl. Yamaha 50hk	ÅL2070	2004
Båt SunBuster inkl. Yamaha 20hk	--	?
Arbetsbarack traktordragen	--	?
Balmaskin John Deere 339	--	?
Slåttermaskin traktor BCS Duplex	--	?
Höräfsa JF	--	?
Balbana Elho	--	?
Majava släpvagn obromsad	ÅS 2404	2002
Majava släpvagn obromsad	ÅS 1758	