

Protokoll fört vid enskild föredragning

Infrastrukturavdelningen
Allmänna byrån, I1

Beslutande
Minister
Camilla Gunell

Föredragande
PBL-ingenjör
Pernilla Granqvist

Justerat
Omedelbart

Nr 64

Ålands förvaltningsdomstols felaktiga hänvisning till
rikets lag om områdesanvändning

ÅLR 2024/6141

215 I1

Beslut

Landskapsregeringen beslutar att skicka brev till Ålands förvaltningsdomstol enligt **bilaga 1, I124E53**.

Motivering

Enligt 18 § 7 punkten i självstyrelselagen för Åland så har landskapet lagstiftningsbehörighet gällande byggnads- och planväsendet, grannelagsförhållanden och bostadsproduktion. Lagstiftningsbehörigheten är exklusiv.

Bakgrund

Ålands förvaltningsdomstol har 8.7.2024 givit beslut i ärendet om besvär mot bygglov för passagerarterminal i Långnäs (30/2024). I motiveringar har Ålands förvaltningsdomstol hänvisat till rikets markanvändnings- och bygglag (FFS 132/1999), trots att det i plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland stadgas vem som har besvärsrätt gällande ärenden rörande bygglov och andra tillstånd.

Hänvisning

Ålands förvaltningsdomstols beslut av 8.7.2024 (30/2024)

Ålands förvaltningsdomstol

Kontaktperson

Pernilla Granqvist, PBL-ingenjör

Ärende

Ålands förvaltningsdomstols felaktiga hänvisning till rikslagstiftning

Landskapsregeringen vill påpeka till Ålands förvaltningsdomstol att Åland, enligt 18 § 7 punkten i självstyrelselagen för Åland (FFS 1144/1991), har lagstiftningsbehörighet i frågor gällande byggnads- och planväsendet. På grund av detta är det plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland som gäller på Åland, inte rikets markanvändnings- och bygglag (Lag om områdesanvändning först efter 1.1.2025) (FFS 132/1999).

Bakgrund

Ålands förvaltningsdomstol har 8.7.2024 givit beslut i ärendet om besvär mot bygglov för passagerarterminal i Långnäs (30/2024). Besväret avisades utan prövning. Motiveringen är att besväranden inte har besvärsrätt i enlighet med 192 § 1 mom. 3 punkten i rikets markanvändnings- och bygglag (Lag om områdesanvändning först efter 1.1.2025).

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland har skickat förvaltningsdomstolens beslut till landskapsregeringen för kännedom. Detta med anledning av att förvaltningsdomstolen inte motiverar beslutet med stöd av 96 § i plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland utan i stället hänvisar till rikets markanvändnings- och bygglag.

Motivering

Enligt 18 § 7 punkten i självstyrelselagen för Åland så har landskapet lagstiftningsbehörighet gällande byggnads- och planväsendet, grannelagsförhållanden och bostadsproduktion. Lagstiftningsbehörigheten är exklusiv.

I 96 § i plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland stadgas vem som har besvärsrätt gällande ärenden rörande bygglov och andra tillstånd:

Besvärsrätt har

1) den beslutet gäller,

- 2) den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet påverkar,
- 3) ägaren och innehavaren av en invid eller mittemot belägen fastighet eller område,
- 4) ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka och
- 5) kommunen.

Att i beslut hänvisa till rikslagstiftning är således felaktigt vad gäller vem som har besvär rätt när det kommer till beslut om bygglov. Plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland har likt all annan landskapslagstiftning enligt 19 § självstyrelselagen för Åland genomgått en lagstiftningskontroll, där frågan kring lagstiftningsbehörigheten slutligen avgjorts.

Minister

Camilla Gunell

PBL-ingenjör

Pernilla Granqvist

FÖR KÄNNEDOM

Lemlands kommun