

Protokoll fört vid enskild föredragning

Infrastrukturavdelningen
Allmänna byrån, I1

Beslutande
Viceantråd
Annika Hambrudd

Föredragande
PBL-ingenjör
Dmitri Mikhalev

Justerat
Omedelbart

Nr 56

Avtal mellan svenska Boverket gällande uppdateringen
samt överföringen av källkoden till
energideklarationsregistret Gripen
ÅLR 2024/5352

Beslut

Landskapsregeringen beslöt att underteckna avtal mellan svenska Boverket gällande assistans vid uppdateringen av energideklarationsregistret Gripen 3.0, samt om Boverkets utlämnande av källkoden för samma energideklarationsregister.

Föredragande Dmitri Mikhalev befullmäktigas underteckna avtalet för landskapsregeringens del enligt **bilaga 1, I124E46**.

Motivering

Avtalet var tidsbegränsat till och med 31.12.2017. Därefter har Boverkets ansvar för utvecklande och implementering av databasen upphört. Databasen är därmed i dag endast en applikation som landskapsregeringen inte kan utveckla eller ändra för att anpassa till nya behov och krav.

Efter nya förhandlingar med Boverket under hösten 2023, bestämdes det att Boverket även denna gång kommer att anpassa och installera Gripen 3 för Åland. Men denna gång kommer landskapsregeringen även att få källkoden, så att vi själva kan utveckla och anpassa applikationen efter våra egna behov, även i framtiden.

På grund av detta bestämdes det att en uppdatering av energideklarationsdatabasen Gripen behövdes. Landskapsregeringen kom även fram till att man behövde källkoden till applikationen, så att man själva kunde sköta uppdateringar och anpassningar i framtiden.

Bakgrund

Den 1 september 2023 trädde en ändring av bilagan till landskapsförordningen om Ålands byggbestämmelsesamling (ÅBBS) i kraft (ÅFS 2023/48). Genom ändringen

genomfördes implementeringsåtgärder för införlivande av bland annat Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2018/844 om ändring av direktiv 2010/31/EU om byggnaders energiprestanda.

I samband med ovanstående ändringar beställde landskapsregeringen en utredning som bland annat omfattar en översyn över landskapsregeringens databas för energideklarationer i syfte att verifiera att databasen innehåller alla nödvändiga uppgifter. Databasen används av energiexperter för upprättande av energideklarationer och för upprätthållande av ett energideklarationsregister. Utredningen visade att energideklarationsdatabasen inte har alla de funktioner som krävs enligt de nya bestämmelserna i avsnitt 9 i ÅBBS.

Landskapsregeringens nuvarande energideklarationsdatabas (även kallad "Gripen") skaffades från Boverket 2015. Enligt det avtal som skrevs med Boverket var databasen en applikation som Boverket och dess experter hjälpte landskapsregeringen att implementera på en av landskapsregeringen kontrollerad server. Dock står det uttryckligen i avtalet att landskapsregeringen inte erhöll någon äganderätt, exklusiv nyttjanderätt eller upphovsrätt eller annan immateriell rättighet för varken en del eller hela applikationen.

Avtal om assistans vid uppdatering av datoriserat system för åländskt energideklarationsregister för byggnader

Mellan nedanstående "Parter"

Boverket, organisationsnummer 202100-3989, postadress Box 534, 371 23 Karlskrona, "Boverket" och

Ålands landskapsregering, postadress PB 1060, AX-22111 Mariehamn "Landskapsregeringen"

har följande avtal ingåtts "Avtalet".

1. Bakgrund

1.1 Boverket har utvecklat ett datoriserat webbaserat register för inmatning och registrering av energideklarationer. Energideklarationsregistret, som betecknas Gripen, togs i drift år 2007 ("Gripenapplikation Sverige").

1.2 Boverket och Landskapsregeringen ingick den 15 september 2015 avtal om assistans vid införande av datoriserat system för åländskt energideklarationsregister för byggnader, "Gripenapplikation Åland". Avtalet gällde till den 31 december 2017.

1.3 Landskapsregeringen har nu behov av uppdatering av Gripenapplikation Åland. Boverket har den 3 november 2023 fått en begäran från Landsbygds- och infrastrukturdepartementet att kontakta Landskapsregeringen i frågan.

1.4 Mot denna bakgrund har parterna enats om att Boverket, enligt vad som framgår av detta Avtal, ska bistå Landskapsregeringen vid uppdatering av Gripenapplikation Åland.

2 Uppdatering av Gripenapplikation Åland

2.1 Landskapsregeringen är ansvarig för att det finns ett ändamålsenligt energideklarationssystem för byggnader på Åland och Avtalet ålägger inte Boverket något ansvar i detta hänseende. Boverkets åtaganden enligt Avtalet baseras uteslutande på att Boverket accepterat att vara Landskapsregeringen behjälplig vid uppdatering av Gripenapplikation Åland på Åland.

2.2 Parterna har enats om den kravspecifikation för uppdatering av Gripenapplikation Åland som återfinns i Bilaga 1 ("Kravspecifikationen"). Parternas målsättning är att Gripenapplikation Åland ska uppfylla Kravspecifikationen senast den 30-11-2024.

2.3 För uppdatering av Gripenapplikation Åland anlitar Boverket de externa konsulter som Boverket från tid till annan finner lämpliga. Vid tidpunkten för Avtalets undertecknande anlitar Boverket Consid, men annat externt konsultföretag kan sålunda komma att anlitas för utvecklingsarbete hänförligt till Gripenapplikation Åland.

2.4 Fram till den 31-12-2024 ("Slutdatumet") åtar sig Boverket gentemot Landskapsregeringen att, baserat på Gripenapplikation Sverige, svara för uppdatering av Gripenapplikation Åland enligt utförande som framgår av Kravspecifikationen. Boverket ansvarar dock inte för användarbehörigheter eller administrationen av användarbehörigheter avseende Gripenapplikation Åland (för vilka Landskapsregeringen ensam ansvarar). Boverket ansvarar endast för vad som uttryckligen framgår av detta Avtal och dess bilagor.

2.5 Gripenapplikation Åland lagras separat på en av Landskapsregeringen kontrollerad server. Landskapsregeringen ansvarar gentemot Boverket för serverns tillgänglighet och funktion.

2.6 Från och med Slutdatumet ska Landskapsregeringen ensam svara för alla aspekter av Gripenapplikation Åland och Boverket ska därvid inte längre ha någon skyldighet att bistå Landskapsregeringen med Gripenapplikation Åland om inte annat överenskomms mellan parterna i skriftligt avtal.

3. Rättigheter till Gripenapplikation Åland

3.1 Landskapsregeringen erhåller inte genom detta Avtal någon äganderätt eller exklusiv nyttjanderätt till upphovsrätt eller annan immateriell rättighet omfattande hela eller del av Gripenapplikation Sverige eller Gripenapplikation Åland.

3.2 Genom detta Avtal erhåller Landskapsregeringen en i tiden obegränsad, kostnadsfri och icke-exklusiv licens av Boverket att använda och vidareutveckla Gripenapplikation Åland för avsett ändamål på Åland. Denna licens, som endast omfattar sådana rättigheter som Boverket innehar med oinskränkt äganderätt, kan inte vidareöverlåtas eller vidarelicensieras till annan part.

3.3 Det åligger Landskapsregeringen att tillse att Landskapsregeringen innehar alla licenser som, utöver vad som anges i punkt 3.2 ovan, kan erfordras för Landskapsregeringens användning, utveckling och drift av Gripenapplikation Åland. Landskapsregeringen är införstådd med att Landskapsregeringen inte ges några rättigheter under licensavtal som Boverkets ingått, och från tid till annan ingår. I Bilaga 2 anges licenser som Landskapsregeringen härvid måste teckna. Boverket garanterar inte att listan över erforderliga licenser i Bilaga 2 är uttömmande.

4. Informationssäkerhet och sekretess

4.1 Personer på Boverket med rollerna systemansvarig, systemkoordinator, driftsledare, driftstekniker och tekniska förvaltare kommer att ha tillgång till informationen som lagras i databasen.

4.2 Kontaktuppgifter för Boverkets personal återfinns i Bilaga 3 och kontaktuppgifter för Landskapsregeringens personal återfinns i Bilaga 4.

4.3 Personer hos Boverket som hanterar uppgifter i energideklarationssystemet som avser förhållanden i landskapet Åland, får inte utnyttja eller olovligen yppa sådana uppgifter till annan än behörig person inom Boverket, eller till behörig kontaktperson inom Landskapsregeringen.

4.4 Med behörig person inom Boverket avses person som behöver tillgång till uppgifterna som rör landskapet Åland för att fullgöra sitt utvecklings- eller driftsuppdrag, se Bilaga 5.

5. Ersättning

5.1 Landskapsregeringen ska ersätta Boverket för samtliga kostnader som uppstår för Boverket för fullgörandet av detta Avtal.

5.2 Landskapsregeringen svarar även för samtliga övriga kostnader, såsom t.ex. kostnader för tredjeparts programvara, SSL-certifikat och domänregistreringar hänförliga till Gripenapplikation Åland.

5.3 Fakturering ska ske månadsvis i efterskott och betalning erläggas 30 dagar efter fakturadatum. Faktureringsunderlag ska bifogas faktura av vilket underlag arten och omfattningen av fakturerat arbete och kostnader ska framgå. Dröjsmålsränta utgår enligt den svenska räntelagen (1975:635).

5.4 Boverket åtar sig att eftersträva kostnadseffektivitet vid Avtalets fullgörande. I tabellen nedan anges vissa uppskattade kostnader hänförliga till Avtalets fullgörande. I tabellen angivna belopp är uppskattade för år 2024 och är inte bindande för Boverket.

Aktivitet	Kostnader
Timkostnad löpande arbete Consids personal	850 SEK/timme.
Timkostnad löpande arbete Boverkets personal	750 SEK/timme.
Utvecklings- och installationskostnad enligt Kravspecifikation. Utförs av Consids personal.	Uppskattad tidsåtgång 400 timmar.
Utvecklings- och installationskostnad enligt Kravspecifikation. Utförs av Boverkets personal.	Uppskattad tidsåtgång 300 timmar.

6. Bestämd avtalstid m.m.

6.1 Detta Avtal träder i kraft vid undertecknandet och gäller till och med Slutdatumet.

6.2 Part äger rätt att säga upp Avtalet till omedelbart upphörande för det fall den andra parten begår ett väsentligt brott mot Avtalet.

6.3 Om händelser, som Boverket inte råder över, inträffar under avtalsperioden, äger Boverket rätt att omförhandla Avtalet så att villkoren blir förenliga med sådan händelse. Exempel på sådan händelse är förändrade direktiv till Boverket från Sveriges regering och riksdag.

7. Ansvar

7.1 Fram till och med den 31 december 2024 har Boverket ett ansvar för att uppdateringen av Gripenapplikation Åland utförs enligt Kravspecifikationen och att eventuella fel eller brister som uppstår under denna period åtgärdas.

7.2 Efter den 31 december 2024 friskriver sig Boverket från allt ansvar för fel eller brister som Gripenapplikation Åland kan vara behäftad med, samt för intrång i tredje parts rättigheter som Gripenapplikation Åland eller dess användning kan ge upphov till. Boverket ansvarar inte heller för landskapsregeringens förlust av data efter detta datum.

8. Tillämplig lag och tvist

8.1 Detta Avtal regleras av svensk lag. Tvist angående tolkning eller tillämpning av detta Avtal ska avgöras av Stockholms tingsrätt som första instans.

9. Övrigt

9.1 Ändringar av och tillägg till detta Avtal ska för att vara bindande vara skriftligen avfattade och behörigen undertecknade av parterna.

9.2 Part ska utan oskäligt dröjsmål meddela motparten om förhållanden som kan innebära förändring av förutsättningarna för Avtalets genomförande.

9.3 Landskapsregeringen har inte rätt att utan Boverkets skriftliga medgivande överlåta sina rättigheter och/eller skyldigheter enligt detta Avtal till annan.

9.4 För det fall innehåll i Avtalet strider mot innehåll i någon av Avtalets bilagor, äger innehållet i Avtalet företräde.

Detta Avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

Karlskrona den

Mariehamn den

Boverket

Ålands Landskapsregering

namn och titel

Dmitri Mikhalev PBL-ingenjör