

Protokoll fört vid enskild föredragning

Infrastrukturavdelningen
Allmänna byrån

Beslutande

Minister

Nina Fellman

Föredragande

Stf. Byråchef

Elin Lindfors

Justerat

Omedelbart

Ärende/Dnr/Exp.

Beslut

Nr 56

Delgeneralplan för Brändö by

ÅLR 2016/5071

393 I1

Beslut

Beslöts att översända Kulturbyråns utlåtande över förslag till delgeneralplan för Brändö by till Jomala kommun. Utlåtandet finns i bilaga I116E33.

Motivering

Planförslaget berör landskapets förvaltning såsom övervakande myndighet över planläggningsväsendet. Planförslaget berör även landskapets förvaltning inom bl.a. miljövård och kulturminnesvård. Med anledning av detta har museibyråns och miljöbyråns synpunkter inhämtats.

Bakgrund

Jomala kommun har meddelat landskapsregeringen att förslag till delgeneralplan över Brändö by jämte beskrivning finns till allmänt påseende under tiden 30.6.2016 – 29.7.2016. Eventuella anmärkningar ska vara kommunen tillhanda senaste 29.7.2016 kl. 15.00.



Dokumentnamn	Nr	Sidnr
UTLÅTANDE	129 U3a	1 (2)

Datum	Dnr
1.7.2016	

Inspektör Nyberg Andreas
 Infrastrukturavdelningen
 Härst.

Hänvisning
 E-post dat. 23.6.2016 angående meddelande om utställd plan.

Kontaktperson
 Överantikvarie Söderman Patrik
 Enhetschef Helminen Mikko

Ärende
**UTSTÄLLD DELGENERALPLAN ÖVER BRÄNDÖ
 BY, JOMALA KOMMUN
 ÅLR2016/5071**

Ärende

Kulturbyrån har av infrastrukturavdelningen meddelats angående utställd delgeneralplan över Brändö by i Jomala kommun.

Kulturbyrån har under planeringsprocessen utrett förekomsten av fornlämningar och kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer. Resultatet av utredningarna har delgivits kommunen genom utlåtande 31.5.2015 (124 U3a, ÅLR2016/3392).

Utlåtande

Kulturbyrån har granskat det aktuella förslaget till delgeneralplan och önskar framföra följande:

Kulturbyrån konstaterar att fornlämning Jo46.1 är belägen på mark där enligt planförslaget anvisas att ny tomt kan bildas och styckas utan en detaljplan. All eventuell exploatering eller andra arbeten som utförs inom planområdet ska genomföras på ett sätt så att fornlämningen på intet sätt påverkas eller rubbas.

Kulturbyrån konstaterar vidare att planbeskrivningen till det aktuella planförslaget med avseende på arkeologi och kulturmiljö är otydlig eller felaktig på följande punkter:

I planbeskrivningens avsnitt I (inledning) anges att:

*Enligt museibyråns tidigare inventeringar har fasta fornminnen inte påträffats i området.
 Landskapsregeringens kulturbyrå inventerade området på nytt efter samrådsmötet i maj 2016, dock*

Postadress	Telefon	Telefax	E-post
PB 1060	(018) 25000	(018) 19582	registrator@regeringen.ax
AX-22111 MARIEHAMN, Åland			URL www.regeringen.ax

Tjänstebrev bör ställas till Ålands landskapsregering, inte till enskild tjänsteman

2 (2)

endast de områden som i planförslaget hade anvisats som tomtmark.”

För att undvika missförstånd bör det här förtydligas att den 2016 utförda arkeologiska inventeringen endast omfattade anvisad tomtmark, medan en ny utredning rörande kulturmiljö och kulturhistoriskt värdefull bebyggelse omfattade planområdet i sin helhet eftersom den 1979 publicerade kulturmiljöinventeringen enligt kulturbyrån inte bedömts utgöra ett ändamålsenligt planeringsunderlag.

I planbeskrivningens avsnitt III (basfakta) omnämns en kulturhistoriskt värdefull björkhage under punkt 6 (formminnen). Objektet utgör inte ett formminne och hör istället samman med punkt 5 (miljö). Kulturbyrån konstaterar vidare att detta objekt inte har medtagits i plankartan men gör bedömningen att kulturmiljön inte hotas av planförslaget då det till övervägande del sammanfaller med skyddsvärd biotop. Det av kulturbyrån definierade området sträcker sig dock inte över fastigheten 2:35, vilket felaktigt anges i planbeskrivningens avsnitt IV (delgeneralplan).

Motivering

Kulturbyrån konstaterar att fornlämningar och kulturmiljö har beaktats i förslaget till delgeneralplan men att en styckningsbar tomt inom planområdet har placerats så att dess förutsättningar för exploatering begränsas av en känd fast fornlämning.

Kulturbyrån konstaterar också att planbeskrivningen innehåller otydligheter och/eller felaktigheter huvudsakligen avseende distinktionen mellan arkeologi och kulturmiljö.

Tillämpade lagrum

19, 20 och 31 § Plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland

1 § Landskapslag (1999:55) om formminnen

T.f. Enhetschef

Mikko Helminen

T.f. Överantikvarie

Patrik Söderman