

## Protokoll fört vid enskild föredragning

Infrastrukturavdelningen  
Allmänna byrån, II

Beslutande	Föredragande	Justerat
Minister Veronica Thörnroos	Inspektör Andreas Nyberg	Omedelbart

.....  
Ärende/Dnr/Exp.

.....  
Beslut

### Nr 54

Försäljning av fastigheten Björkens Rnr 8:20

**ÅLR 2015/8504**

497 II

Landskapsregeringen beslöt med stöd av 25 § i landskapslagen (1982:14) om stöd för bostadsproduktion att godkänna DEAB Fastighet Ab som köpare av fastigheten Björkens Rnr 8:20 i Ödkarby, Saltvik. Godkännandet förutsätter att köparen godkänner de användnings- och överlåtelsevillkor som är förknippade med bostäderna under den återstående lånetiden.

Samtidigt beslöt landskapsregeringen att godkänna köpesumman om 225.000 euro med stöd av 25 § i samma lag. Vid beräkningen av högsta möjliga överlåtelsepris i enlighet med 18 § i samma lag har landskapsregeringen utgått från det överlåtelsepris på 210.000 euro som landskapsregeringen godkände 7.9.2010 vid tidigare överlåtelse.

### Nr 55

Försäljning av landskapsbelånade hyresbostäder på fastigheten Kommunalen Rnr 3:8

**ÅLR 2015/8503**

499 II

Landskapsregeringen beslöt med stöd av 18 § i landskapslagen (1999:40) om bostadsproduktion att godkänna DEAB Fastighet Ab som köpare av de landskapsbelånade hyresbostäderna (fyra bostäder från 2002) på fastigheten Kommunalen Rnr 3:8 i Frebbenby, Hammarland. Godkännandet förutsätter att köparen godkänner de användnings- och överlåtelsevillkor som är förknippade med bostäderna under den återstående lånetiden. Det kvarvarande landskapslånet vilket har beviljats för uppförande av radhuset överförs därmed på köparen.

Samtidigt beslöt landskapsregeringen att godkänna köpesumman om 43.000 euro med stöd av 18 § i samma lag. Vid beräkningen av högsta möjliga överlåtelsepris i enlighet med 19 § i samma lag har landskapsregeringen utgått från det egna tillförda kapitalet vid uppförandet av radhuset 2002.

**Nr 56**

Försäljning av Fastighets Ab Godbyhus

**ÅLR 2015/8619**

500 II

Landskapsregeringen beslöt med stöd av 25 § i landskapslagen (1982:14) om stöd för bostadsproduktion att godkänna DEAB Fastighet Ab som köpare av hela aktiestocken i Fastighets Ab Godbyhus. Aktierna berättigar till besittning av bolagets fastighet med 14 bostadslokaler vid Björkvägen 29 i Godby, Finström. Godkännandet förutsätter att köparen godkänner de användnings- och överlåtelsevillkor som är förknippade med bostäderna under den återstående lånetiden.

Samtidigt beslöt landskapsregeringen att godkänna köpesumman om 184.000 euro med stöd av 25 § i samma lag. Vid beräkningen av högsta möjliga överlåtelsepris i enlighet med 18 § i samma lag har landskapsregeringen utgått från det egna tillförda kapitalet 222.000 FIM vid bildandet av Fastighets Ab Godbyhus.

**Nr 57**

Försäljning av fastigheten Sveden 4-12

**ÅLR 2015/7818**

501 II

Landskapsregeringen beslöt med stöd av 25 § i landskapslagen (1982:14) om stöd bostadsproduktion att godkänna Fastighets Ab Tullarns Äng som förvärvare av fastigheten Sveden 4-12 i Mariehamn, jämte de landskapsbelånade bostäder som finns på fastigheten. Godkännandet förutsätter att köparen godkänner de användnings- och överlåtelsevillkor som är förknippade med bostäderna under den återstående lånetiden. Det kvarvarande landskapslånet vilket har beviljats som ett bostadsförbättringslån överförs därmed på köparen.

Samtidigt beslöt landskapsregeringen med stöd av 25 § i samma lag att godkänna köpesumman om 256.000 euro i enlighet med köpebrevet. Vid beräkningen av högsta möjliga överlåtelsepris i enlighet med 18 § i samma lag har landskapsregeringen utgått från det egna tillförda kapitalet samt värdet av den outnyttjade byggnadsrätten på tomten.

---