

Protokoll fört vid enskild föredragning

Regeringskansliet

Allmänna byrån, rättsserviceenheten, Rk1a

Beslutande

Minister

Nina Fellman

Föredragande

Chefsjurist

Sören Silverström

Justerat

Omedelbart

Ärende/Dnr/Exp.

Beslut

Nr 31

Anhållan om att avtjäna civiltjänstgöring.

ÅLR 2016/345

62 Rk1a

I landskapet bosatt person har inkommit med ansökan om att avtjäna sin civiltjänstgöring vid Emmaus Åland rf.

Landskapsregeringen biföll anhållan.

Nr 32

Fastighet Ab Grandells ansökan om rätt att förvärva och besitta ett ca 157 m² stort outbrutet område från lägenheten Bjällbo RNr 5:96 i Sviby by i Mariehamn.

ÅLR 2016/220

63 Rk1a

Landskapsregeringen *beviljar* sökandebolaget jordförvärvstillstånd gällande ett ca 157 m² stort outbrutet område från lägenheten Bjällbo RNr 5:96 i Sviby by i Mariehamn.

För tillståndet gäller följande villkor:

1. Sökandebolagets hemort ska vara i landskapet Åland.
2. Minst två tredjedelar av styrelsens medlemmar ska ha åländsk hembygdsrätt eller ha varit bosatta i landskapet sedan minst fem år tillbaka.
3. Markområdet ska användas för det i ansökan angivna syftet.

Bakgrund

Sökandebolaget ansöker om tillstånd att förvärva ett ca 157 m² stort outbrutet område från lägenheten Bjällbo RNr 5:96 i Sviby by i Mariehamn (478-407-5-96). Enligt ansökan är avsikten med förvärvet ska ansluta till en tomt som bolaget äger sedan tidigare. Bolagets hemort är i landskapet och det är registrerat 10.3.1983. Ordförande och ordinarie medlemmar i sökandebolagets styrelse har åländsk hembygdsrätt.

Kommunens utlåtande

Mariehamns stad förordar ansökan i utlåtande från 12.1.2016.

Motivering

Enligt 13 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd kan juridiska personer som inte har jordförvärvsrätt med stöd av 2 kap., efter prövning i varje enskilt fall, beviljas jordförvärvstillstånd av landskapsregeringen.

Enligt 6 § 3 mom. landskapsförordningen om jordförvärvstillstånd ska tillstånd beviljas, om det inte finns särskilda skäl däremot, när följande förutsättningar är uppfyllda:

1. Sökanden har oavbrutet sedan bildandet eller sedan minst fem år haft sin hemort i landskapet.
2. Samtliga styrelsemedlemmar har åländsk hembygdsrätt eller är fast bosatta i landskapet sedan minst fem år tillbaka.

Med hänsyn till att sökanden uppfyller ovanstående förutsättningar och med hänsyn till att det inte framkommit särskilda skäl däremot ska tillstånd beviljas.

Tillämpade lagrum

13 § landskapslag (2003:68) om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd
6 § 3 mom. landskapsförordningen (2003:70) om jordförvärvstillstånd

Nr 33

Bostads Ab Nyckelpigan i Eckerös ansökan om jordförvärvstillstånd gällande fastigheten Tomten VII: 8-10 RNr 9:23 i Storby, Eckerö.

ÅLR 2015/12052

6 Rk1a

Landskapsregeringen *beviljar* sökandebolaget rätt att äga och besitta fastigheten Tomten VII: 8-10 RNr 9:23 i Storby, Eckerö.

För tillståndet gäller följande villkor:

1. Sökandens hemort ska vara i landskapet Åland.
2. Minst två tredjedelar av styrelsens medlemmar ska ha åländsk hembygdsrätt eller ha varit bosatta i landskapet sedan minst fem år tillbaka.
3. Markområdet ska användas för det i ansökan angivna syftet.

Bakgrund

Sökandebolaget ansöker om tillstånd gällande fastigheten Tomten VII: 8-10 RNr 9:23 i Storby, Eckerö (43-406-9-23). Området är 3 330 m² stort. Andel i samfällda ingår inte. Enligt bolagsordningen är bolagets verksamhet att äga och besitta fastigheten. Aktierna i bolaget berättigar till innehav och disposition av ett antal lägenhet i bostadshus. Sökandebolagets hemort är i landskapet och bolaget har registrerats 4.12.2015. Styrelsens enda medlem och suppleant till denna har hembygdsrätt.

Kommunens utlåtande

Enligt utlåtande av 14.1.2016 förordar Eckerö kommun ansökan. Detta sker med hänvisning till landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd.

Motivering

Enligt 13 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd kan juridiska personer som inte har jordförvärvsrätt med stöd av 2 kap., efter prövning i varje enskilt fall, beviljas jordförvärvstillstånd av landskapsregeringen.

Enligt 6 § 3 mom. landskapsförordningen om jordförvärvstillstånd ska tillstånd beviljas, om det inte finns särskilda skäl däremot, när följande förutsättningar är uppfyllda:

1. Sökanden har oavbrutet sedan bildandet eller sedan minst fem år haft sin hemort i landskapet.
2. Samtliga styrelsemedlemmar har åländsk hembygdsrätt eller är fast bosatta i landskapet sedan minst fem år tillbaka.

Med hänsyn till att sökanden uppfyller ovanstående förutsättningar och med hänsyn till att det inte framkommit särskilda skäl däremot ska tillstånd beviljas.

Tillämpade lagrum

13 § landskapslag (2003:68) om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd

6 § landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd

Nr 34

Notifiering av Europaparlamentets och rådets direktiv 2014/54/EU av den 16 april 2014 om åtgärder som underlättar utövandet av arbetstagares rättigheter i samband med fri rörlighet för arbetstagare

ÅLR 2014/4436

Notifieringen antecknas till kännedom
