

Protokoll fört vid enskild föredragning

Utbildnings- och kulturavdelningen
Kulturbyrån, kulturmiljöenheten, U3a

Beslutande
Minister
Annika Hambrudd

Föredragande
Enhetschef
Mikko Helminen

Justerat
Omedelbart

Nr 15

Upphävande av överenskommelse
ÅLR 2021/8844
160 U3a

Ärende

Ålands landskapsregering och fastighetsägarna till fastigheten 736-420-9-5 ämnar i samförstånd upphäva överenskommelsen som parterna ingått 18.10.1989 gällande fast fornlämning jämte skyddsområde på den benämnda fastigheten i Långbergsöda, Saltvik.

Beslut

Beslöts godkänna upphävande av överenskommelse i samförstånd med fastighetsägarna, enligt bilaga 1.

Hänvisning
Överenskommelse, dat. 18.10.1989

Kontaktperson
Byråchef Viveka Löndahl

Karl-Erik och Helena Sandell
Skräddargränd 9
22100 MARIEHAMN

Ärende

Upphävande av överenskommelse

Landskapsregeringen beslöt den 27 oktober 2022 att för sin del godkänna tidigare utsänt förslag till upphävande av överenskommelse (dat. 18.10.1989) angående fast fornlämning Sa 20.6 jämte dess skyddsområde i Långbergsöda, Saltvik.

Avtalet bifogas i två likalydande exemplar varav det ena returneras till landskapsregeringen efter undertecknande.

Minister

Annika Hambrudd

Enhetschef

Mikko Helminen

BILAGOR

Bilaga 1. Upphävande av överenskommelse

UPPHÄVANDE AV ÖVERENSKOMMELSE

Ålands landskapsregering ("Landskapsregeringen") och Karl-Erik och Helena Sandell ("Fastighetsägarna"), nedan även benämnd Parterna, har idag 27.10.2022 i samförstånd beslutat att upphäva överenskommelsen som parterna ingått 18.10.1989 gällande stenåldersboplatsen vid Nygård (736-420-9-5) samt del av skyddsområde i Långbergsödadalgången i Saltviks kommun ("Överenskommelsen", bilaga 1).

Parterna konstaterar att överenskommelsen ingåtts med stöd av 5 § i landskapslagen (1965:9) om fornminnen som möjliggjorde frivilliga överenskommelser med fastighetsägare gällande fornlämningens gränser och skyddsområde. Överenskommelseförfarandet har avskaffats genom ÅFS 1999/55 som trädde i kraft 1.9.1999. Enligt gällande 5 § i fornminneslagen ska landskapsregeringen fastställa gränserna på eget initiativ eller på ansökan av fastighetsägaren om gränserna inte fastställts vid fastighetsförrättning eller exproprierats. Avsikten är att landskapsregeringen fastställer gränserna för fornlämningarna i enlighet med gällande lagstiftning i förvaltningsförfarande.

De skyldigheter och rättigheter som parterna avtalat om i Överenskommelsen upphör att gälla omgående vid undertecknande av detta avtal. Fastighetsägarna har dock rätt att nyttja återstoden av sandkvoten omfattande 174 m³ fram tills 31.12.2029. Fastighetsägarna är medvetna om att de fornlämningar som finns inom skyddsområdet åtnjuter lagstadgad skydd i enlighet med fornminneslagen trots att Överenskommelsen upphävs.

Bilagor: Bilaga 1. Överenskommelse som upphävs
 Bilaga 2. Karta över fornlämningens Sa 20.6 fastställda gränser och skyddsområde

Mariehamn 27.10.2022

Minister Annika Hambrudd

Karl-Erik Sandell

Helena Sandell

Överenskommelse

Denna överenskommelse har tillkommit i avsikt att trygga bevarandet av den unika miljön vid stenåldersboplatskomplexet i Saltvik, Långbergsöda.

Överenskommelsen är en sådan frivillig överenskommelse rörande fast fornlämning jämte skyddsområde som avses i fornminneslagens 5 § (ÅFS 1965:9).

Överenskommelsen berör stenåldersboplatsen vid Nygård samt del av skyddsområde i Långbergsödadalgången i Saltviks kommun.

Överenskommelsen ingås mellan markägarna Karl-Erik och Helena Sandell såsom ägare av Nygård RNr 3:12 och Ålands landskapsstyrelse.

Överenskommelsen gäller:

1. Skötselplan.
2. Husbehovstäkt.

1. Skötselplan

Vilket område som berörs av planen samt skötselanvisningar framgår av bilaga 1. Skötselplanen förnyas vart tionde år räknat från 1990.

Målsättningen med skötselplanen är att ett aktivt skogsbruk kan bedrivas men att hänsyn skall tas så att boplatserna och deras närmiljö inte skadas. Området hålls ständigt beskogat; vid avverkning lämnas förträdd så att föryngring sker på naturlig väg, markberedning förekommer ej, utkörning av timmer sker under sådana förhållanden att markytan inte skadas. Om mindre markingrepp måste göras sker detta i samråd med museibyrån. Befintliga skogsdiken underhålls.

2. Husbehovstäkt

Täckdikningssand och övrig sand som behövs till täckdikning, vägunderhåll eller dylikt arbete inom Nygård bekostas av Ålands landskapsstyrelse, dock högst 200 m³/10 år. Avtalet

gäller inte krossgrus.

Denna överenskommelse ingås under förutsättning att slutgiltigt köpebrev upprättas i enlighet med förköpsavtal av den 23 maj 1989 mellan ägarna till Norrgård RNr 4:51 och landskapet Åland. Denna överenskommelse träder omedelbart i kraft i och med att nämnda förutsättning gått i uppfyllelse.

Såvida den beskrivna förutsättningen inte går i uppfyllelse förfaller denna överenskommelse utan vidare åtgärder.

Denna överenskommelse registreras genom lantmäteriförrättning, för kostnaden svarar landskapsstyrelsen.

Denna överenskommelse har uppgjorts i två likalydande exemplar ett för markägaren och ett för landskapsstyrelsen.

Mariehamn den 18.10 1989

Markägare

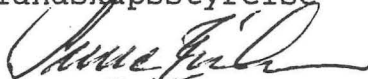


Karl-Erik Sandell



Helena Sandell

Ålands landskapsstyrelse



Lantråd Sune Eriksson

Bevittnat



Bilagor:

1 skötselplan

F I G U R U P P G I F T E R

AGARE KARL-ERIK SANDELL

ARBETSSKIFTE 01 LÅNGBERGSÖDA

Figur nr	Areal ha	Vaxtplats och huvudträdsdrag	Utvecklings- klass	Åld. år	Virkesförråd		Timmer m3			Massaved m3			Till- växt %	Åtgärder
					m3/ha	m3/fig.	ta	gr	lov	ta	gr	lov		
12	0,2	Frisk mo Tall	Grövre Gallringsbestånd	50	170	35	5	1		22	7			Gallring
13	0,8	Frisk mo Tall Gammelt sandtag i södra kanten	Plantbestånd under 1,3 m	4										Hjälplantering
14	0,4	Torr mo Tall	Plantbestånd under 1,3 m	4										Plantskogsskötsel
15	1,3	Frisk mo Tall	Förnyelsemoget Bestånd	100	180	230	80			125	25			Huggn i fröträd

Kartbilaga
Historisk utbredning för fast fornlämning Sa 20.6
Långbergsöda, Saltvik
Skala 1: 5 000

