

Protokoll fört vid enskild föredragning

Näringsavdelningen
Skogsbruksbyrån I, N4

Beslutande
Minister
Fredrik Karlström

Föredragande
Landskapsforstmästare
Mikael Sandvik

Justerat
Omedelbart

Nr 1

Ansökan om att få uppgifter ur Lantmäteriverkets
fastighetsdatasystem.
ÅLR 2023/3720
381 N4

Beslut

Beslöts ansöka om att få uppgifter ur Lantmäteriverkets fastighetsdatasystem enligt
bilaga 1, N423E01.

Beslöts vidare ge byråchef Mikael Sandvik fullmakt att underteckna ansökan.

Ansökan om att få uppgifter ur fastighetsdatasystemet

Ansökan om att få uppgifter via fastighetsdatasystemets gränssnittstjänst direkt med stöd av lagen utan ett av Lantmäteriverket beviljat tillstånd

Enligt 6 § 3 mom. i lagen om ett fastighetsdatasystem och anslutande informationstjänster (453/2002, nedan "FDS-lagen") får Lantmäteriverket på en sådan myndighets vägnar som avses i 4 § med hjälp av teknisk anslutning lämna ut uppgifter ur fastighetsdatasystemet till justitieförvaltningsmyndigheter, regionförvaltningsverk, närings-, trafik- och miljöcentraler, kommuner, Skatteförvaltningen, försvarsministeriet, Försvarmakten, Gränsbevakningsväsendet, polisen och andra förundersökningsmyndigheter, räddningsmyndigheter, myndigheter som sköter fastighetsbildningsuppgifter, myndigheter inom folkbokföringsförvaltningen, Forststyrelsen, Senatfastigheter och köpvittnen. Lantmäteriverket får dessutom på ansökan bevilja tillstånd att få och förmedla uppgifter med hjälp av teknisk anslutning.

Med denna ansökan ansöker en sökande som avses i 6 § 3 mom. i FDS-lagen och som specificerats nedan (nedan "Sökanden") hos Lantmäteriverket ansöka om rätt att få uppgifter via fastighetsdatatjänstens gränssnittstjänst (nedan "Gränssnittstjänsten"). För att få uppgifter ur fastighetsdatasystemet via Gränssnittstjänsten behöver Sökanden inget sådant tillstånd som avses i 6 § 3 mom. i FDS-lagen. Sökanden får uppgifter via Gränssnittstjänsten med hjälp av en teknisk förbindelse som Sökanden själv ordnat och program och andra tjänster som Sökanden eventuellt själv har utvecklat eller skaffat.

Utlämnande av uppgifter ur fastighetsdatasystemet förutsätter att Sökanden och Lantmäteriverket ingår ett avtal om Gränssnittstjänsten.

En aktuell tjänstebeskrivning av Gränssnittstjänsten finns på Lantmäteriverkets webbplats.

Om Lantmäteriverket anser att ansökan bör kompletteras, meddelas detta den kontaktperson som angivits i ansökan.

1. Uppgifter om Sökanden

Grunduppgifter

Organisation Ålands landskapsregering

FO-nummer * 0145076-7

Kontaktpersonens namn _____

E-post * _____

Telefon _____

Postadress * PB 1060

Postnummer och -anstalt * AX-22111 MARIEHAMN

**Grunduppgifter**

- Sökanden hör till den offentliga förvaltningen och informationen används endast för myndighetsverksamhet. Sökanden har rätt att få uppgifter ur Gränssnittstjänsten avgiftsfritt (7 § 3 mom. i FDS-lagen).*
- De ovan nämnda förutsättningarna för avgiftsfrihet som avses i 7 § 3 mom. i FDS-lagen är inte tillämpliga på Sökanden eller Sökanden är en kommun eller annan aktör som nämns i 6 § 1 mom. i FDS-lagen och Sökanden behöver den produkthelhet av officiella utdrag som avses nedan i punkt, varvid Sökanden ska fylla i följande faktureringsuppgifter:*

Faktureringsuppgifter

- Sökanden har möjlighet att ta emot nätfakturor *
- Sökanden har inte möjlighet att ta emot nätfakturor *

Faktureringsadress och postnummer och -anstalt *

Eventuell faktureringsreferens

Om Sökanden har möjlighet att ta emot nätfakturor kommer Lantmäteriverket att ställa ut nätfakturor för Sökanden. Lantmäteriverket skickar nätfakturorna till den nätfakturaadress som framgår av det offentliga registret över nätfakturaadresser.

Fält markerade med stjärna (*) är obligatoriska.

2. Produkter som är föremål för ansökan och omfattningen av de uppgifter som ingår i dem

Sökanden uppger sig söka någon av de följande produkthelheterna 1–4 samt vid behov produkthelhet 5:

1) Omfattande uppgifter i fastighetsdatasystemet inklusive personbeteckningar

Uppgifter om lagfart, inteckningar och arrenderätter i lagfarts- och inteckningsregistret inklusive personbeteckningar samt uppgifter i fastighetsregistret enligt följande:

Produkter inom Utskriftstjänsten för fastighetsuppgifter:

- Fastighetsregisterutdrag
- Fastighetsregistrets kartutdrag
- Lagfartsbevis
- Lagfartsbevis (endast födelsetid)
- Gravationsbevis
- Gravationsbevis (endast födelsetid)
- Intyg över arrenderätt
- Intyg över arrenderätt (endast födelsetid)
- Bildningskedjan framåt
- Bildningskedjan bakåt
- Bildarregisterenheter under tidpunkten
- Gällande bildade (fr.o.m. tidpunkt)
- Bildarutredning
- Ägarnas kontaktuppgifter
- Legotagarnas kontaktuppgifter
- Utdrag ur fastighetsdatasystemet (nyttjanderättsenhet)

Produkter inom Söktjänsten för fastighetsuppgifter:

- Grunduppgifter
- Lagfartsuppgifter
- Lagfartsuppgifter (utan personbeteckning)
- Gravationsuppgifter
- Gravationsuppgifter (utan personbeteckning)
- Uppgifter om arrenderätt



- Uppgifter om arrenderätt (utan personbeteckning)
- Kontaktuppgifter
- Sökning av registerenheter med sökvillkor
- Sökning av outbrutna områden med sökvillkor
- Sökning av anläggningar med sökvillkor

Utöver ovan nämnda produkter uppger Sökanden sig behöva tillgång till söktjänstprodukten Personens innehav, som kan användas för att med personbeteckningen eller FO-numret söka objekt som personen eller organisationen äger eller har i sin besittning. **Utifrån föreskrift LMV 4315/00 00 012016 som Lantmäteriverket har utfärdat 30.9.2016 med stöd av 10 § i FDS-lagen är denna produkt tillgänglig endast för en Sökande som är en myndighet som behöver produkten för att sköta sina lagstadgade uppgifter.**

2) Omfattande uppgifter i fastighetsdatasystemet exklusive personbeteckningar

Uppgifter om lagfart, inteckningar och arrenderätter i lagfarts- och inteckningsregistret exklusive personbeteckningar (namn, födelsetid och kontaktuppgifter visas) samt uppgifter i fastighetsregistret enligt följande:

Produkter inom Utskriftstjänsten för fastighetsuppgifter:

- Fastighetsregisterutdrag (endast födelsetid)
- Fastighetsregistrets kartutdrag
- Lagfartsbevis (endast födelsetid)
- Gravationsbevis (endast födelsetid)
- Intyg över arrenderätt (endast födelsetid)
- Bildningskedjan framåt
- Bildningskedjan bakåt
- Bildarregisterenheter under tidpunkten
- Gällande bildade (fr.o.m. tidpunkt)
- Bildarutredning
- Ågarnas kontaktuppgifter
- Legotagarnas kontaktuppgifter
- Utdrag ur fastighetsdatasystemet (nyttjanderättsenhet)

Produkter inom Söktjänsten för fastighetsuppgifter:

- Grunduppgifter
- Lagfartsuppgifter (utan personbeteckning)
- Gravationsuppgifter (utan personbeteckning)
- Uppgifter om arrenderätt (utan personbeteckning)
- Kontaktuppgifter
- Sökning av registerenheter med sökvillkor
- Sökning av outbrutna områden med sökvillkor
- Sökning av anläggningar med sökvillkor

3) Begränsade uppgifter i fastighetsdatasystemet

Uppgifter i fastighetsdataregistret enligt följande:

Produkter inom Utskriftstjänsten för fastighetsuppgifter:

- Fastighetsregisterutdrag
- Fastighetsregistrets kartutdrag
- Bildningskedjan framåt
- Bildningskedjan bakåt
- Bildarregisterenheter under tidpunkten
- Gällande bildade (fr.o.m. tidpunkt)
- Bildarutredning
- Utdrag ur fastighetsdatasystemet (nyttjanderättsenhet)

Produkter inom Söktjänsten för fastighetsuppgifter:

- Sökning av registerenheter med sökvillkor
- Sökning av outbrutna områden med sökvillkor
- Sökning av anläggningar med sökvillkor



4) Begränsade uppgifter i fastighetsdatasystemet och kontaktuppgifter till fastighetsägarna

Uppgifter i fastighetsregistret samt kontaktuppgifter till fastighetsägarna enligt följande:

Utöver de produkter som nämnts ovan i punkt 3

Produkter inom Utskriftstjänsten för fastighetsuppgifter:

- Ägarnas kontaktuppgifter
- Legotagarnas kontaktuppgifter

Produkt inom Söktjänsten för fastighetsuppgifter:

- Kontaktuppgifter

5) Officiella utdrag

Denna produkthelhet är endast avsedd för kommuner eller andra organisationer som nämns i 6 § 2 mom. i FDS-lagen och som parallellt med Lantmäteriverket har rätt att ge utdrag, intyg och andra utskrifter samt kopior som avses i 6 § 1 mom. i FDS-lagen. Officiella utdrag är alltid avgiftsbelagda och därför ska en Sökande som väljer denna produkthelhet fylla i de faktureringsuppgifter som nämnts i punkt 1.

Produkter inom Utskriftstjänsten för fastighetsuppgifter:

- Fastighetsregisterutdrag
- Fastighetsregistrets kartutdrag
- Lagfartsbevis
- Gravationsbevis
- Intyg över arrenderätt
- Utdrag ur fastighetsdatasystemet (nyttjanderättsenhet)

Med produkter inom Utskriftstjänsten avses utskrifter i PDF-format som produceras av Lantmäteriverket. Med produkter inom Söktjänsten avses produkter i strukturerat format som Sökanden kan använda för att skapa egna Slutprodukter.

Gällande beskrivningar över ovan nämnda produkthelheter och produkter finns på Lantmäteriverkets webbplats. Lantmäteriverket kan begränsa, ändra eller lägga till produkthelheter och de produkter och uppgifter som ingår i dem. Sökanden får rätt till de produkter och uppgifter som lagts till eller ändrats i enlighet med det avtal om Gränssnittstjänsten som ingår mellan Lantmäteriverket och Sökanden.

Sökanden uppger sig ansöka om rätt att använda följande tjänster:

- Söktjänst för fastighetsuppgifter (REST) (ovan nämnda produkter för Söktjänsten)
- Utskriftstjänst för fastighetsuppgifter (ovan nämnda produkter för Utskriftstjänsten)

Tillstånd beviljas alltid för produkthelheter men åtkomst bara till den ena tjänsten kan begränsas för användarnamnet om Sökanden inte behöver båda tjänsterna.

3. Grund för att få uppgifter ur fastighetsdatasystemet via Gränssnittstjänsten

Sökanden uppger att Sökandens rätt till de ovan i punkt 2 avsedda produkthelheterna och de produkter och uppgifter som produkthelheterna innehåller grundar sig på Sökandens ställning utifrån 6 § 3 mom. i FDS-lagen.

Sökanden är medveten om att Sökanden med stöd av 6 § 3 mom. har rätt att få uppgifter ur fastighetsdatasystemet via Gränssnittstjänsten för skötseln av sina myndighetsuppgifter. Sökanden försäkrar att Sökanden använder de uppgifter som lämnats ut ur fastighetsdatasystemet endast för nämnda ändamål.

4. Rätt att behandla personbeteckningar

Om Sökanden har uppgett sig ansöka om den i punkt 2 nämnda **produkthelheten 1**, i vilken ingår personbeteckningar, ska Sökanden meddela grunden för denna rätt att behandla personbeteckningar med stöd av 29 § i dataskyddslagen (1050/2018):



- 1) De registrerade har gett sitt samtycke
- 2) Sökandens har enligt lag rätt att behandla personbeteckningar
- 3) Det är viktigt att entydigt identifiera de registrerade för att Sökanden ska kunna utföra en i lag angiven uppgift
- 4) Det är viktigt att entydigt identifiera de registrerade för att tillgodose de registrerades rättigheter och uppfylla de registrerades skyldigheter
- 5) Det är viktigt att entydigt identifiera de registrerade för historisk eller vetenskaplig forskning eller för statistikföring
- 6) Det handlar om någon annan verksamhet som nämns i 29 § 2 mom. i dataskyddslagen.

Ovan nämnda Sökande ger följande utredning om den ovan i punkt 1), 2), 3), 4), 5) eller 6) nämnda grunden för behandling av personbeteckningar..

Se bilaga 2 - utredning över rätt att behandla personbeteckningar

Sökanden försäkrar att Sökanden behandlar personbeteckningar som lämnats ut ur fastighetsdatasystemet endast på den grund som avses i denna punkt.

Det är förbjudet att använda uppgifter för något annat ändamål än det som nämnts i punkt 3 och att behandla personbeteckningar på någon annan grund än den som nämnts i punkt 4. Europaparlamentets och rådets förordning om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter och om upphävande av direktiv 95/46/EG och den nationella dataskyddslagen som utfärdats med stöd av förordningen ska iakttas vid behandlingen av personbeteckningar och andra personuppgifter.

5. Informationssäkerhetsbilaga

Sökanden ska fylla i bilagan om dataskydd och informationssäkerhet (Informationssäkerhetsbilagan) och lämna in den till Lantmäteriverket i samband med ansökan. Informationssäkerhetsbilagan är sekretessbelagd med stöd av 24 § 1 mom. 7 punkten i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999).

6. Tilläggsuppgifter

Ansökan jämte bilagor ska lämnas in till kundstödet per post eller skannad som bilaga till ett e-postmeddelande.

Kundstödet kontaktuppgifter: Lantmäteriverket
Webbtjänster
PB 84
00521 Helsingfors
telefon 029 530 1119
e-post verkkopalvelut@maanmittauslaitos.fi



7. Samtycke till elektronisk delgivning

- Sökanden samtycker till att Lantmäteriverket delger beslut och andra handlingar i form av elektroniska meddelanden till den angivna e-postadressen på det sätt som stadgas i 19 § i lagen om elektronisk kommunikation i myndigheternas verksamhet.

8. Sökandens försäkran, datum och underskrift

Sökanden försäkrar att de uppgifter som lämnats i denna ansökan är riktiga.

Ort och tid _____

Underskrift _____

Namnförtydligande _____

Ställning i organisationen /
annan grund för namnteckningsrätten _____

9. Bilagor till ansökan

- Informationssäkerhetsbilaga
- Bilaga 2 - utredning över rätt att behandla personbeteckningar

Bilaga 2 – Utredning över rätt att behandla personbeteckningar

Ansökan om att få uppgifter ur fastighetsdatasystemet

Ålands landskapsregering (härefter landskapsregeringen) har enligt åländsk lagstiftning följande behörigheter och uppgifter inom skog:

Landskapet har, i enlighet med 18 § 10-11, 15-16 och 18 punkterna i Självstyrelselagen (1991:71) för Åland, lagstiftningsbehörighet gällande natur- och miljövård, fornminnen, jakt och fiske samt jord- och skogsbruk. LL (1998:83) om skogsvård reglerar avverkning av skog, anläggande av skogsbestånd och bevarande av skyddsvärda objekt i skogsnaturen. Landskapsregeringen är handläggande myndighet och utgör enligt 17 § tillsynsmyndighet för skogslagstiftningen. LL (2015:32) om stöd för hållbart skogsbruk reglerar enskilda markägares möjligheter att få stöd för skogsbruksåtgärder. Av 14 § framgår vilka uppgifter som ska finnas i en ansökan om stöd, såsom sökandes namn, adress, kontaktuppgifter, FO-nummer eller personbeteckning, kontouppgifter samt plats och vid behov kartuppgifter. Landskapsregeringen är handläggande myndighet för stödansökan och utövar enligt 17 § tillsyn av denna lag.

Utifrån dessa lagstadgade uppgifter behöver landskapsregeringen tillgång till personuppgifter samt personbeteckning från lantmäteriverket för att kunna genomföra ovan nämnda uppgifter. Uppgifterna kommer användas i skogsportalen.ax som är en tjänst som landskapsregeringen tillhandahåller för skogsbrukarna. Tjänsten kommer även att användas för myndighetsutövning enligt ovan nämnda lagar. Landskapsregeringen stöder behandlingen av personuppgifter på artikel 6.1e i EU:s dataskyddsförordning samt 31 § LL (2019:9) om dataskydd inom landskaps- och kommunförvaltningen för behandling av personbeteckning.