

Protokoll fört vid enskild föredragning

Infrastrukturavdelningen
Allmänna byrån, I1

Beslutande

Minister

Nina Fellman

Föredragande

Inspektör

Andreas Nyberg

Justerat

Omedelbart

Ärende/Dnr/Exp.

Beslut

Nr 8

Ålands bostadsrättsförening r.f:s anhållan om räntestöd och landskapsborgen för uppförande av 32 bostadsrätter på fastigheten 478-24-36-7 i Mariehamn.

ÅLR 2015/12135

47 I1

Landskapsregeringen beslöt att, med stöd av 15 § landskapslag (1999:40) om bostadsproduktion samt de av landskapsregeringen 16.11.2009 fastställda villkoren för produktion av nya hyresbostäder och för installation av hiss i befintligt bostadsbestånd, bevilja Ålands Bostadsrättsförening r.f. räntestöd på ett banklån om högst 7.500.000 euro för uppförande av 32 bostadsrättsbostäder med en sammanlagd bostadsyta på 2279 m² på fastigheten 478-24-36-7 i Mariehamn. Räntestödet beviljas för högst 30 år.

Landskapsregeringen beslöt även att, med stöd av 21 § landskapslag (1999:40) om bostadsproduktion, bevilja sökanden landskapsborgen om högst 1.584.000 euro enligt de av landskapsregeringen 23.1.2014 fastställda villkoren för landskapsborgen för bostadslån. Landskapsborgen beviljas för högst 20 år. För landskapsborgen upp bärs en engångsavgift om 1,00 % av borgensbeloppet.

Landskapsregeringen hänvisar till tidigare beslut (16.3.2000/Nr 12 Plen) varvid det konstaterades att en bostadsrättsbostad kan jämföras med en hyresbostad enligt 3 § 2 mom. landskapslag (1999:40) om bostadsproduktion.
