

Beslutslista för ÅLR

Beslutsdatum mellan 2017-11-03 och 2017-11-03

Diariennr. [ÅLR 2017/7677](#) Reg.datum 09-10-2017 Beslutsdatum 2017-11-03

Beslutande organ Utbildnings- och kulturavdelningen Kulturbyrån Enheten för kulturarvsförvaltning tjänstemannaföredr
Beslutande Helminen Mikko,
Föredragande Karlsson Jonas,
Ärendemening Rivningsanmälan för rivning av byggnader, Nyängen-18-15, Strandgatan 27, Landskapets fastighetsverk
Motpart Mariehamns stad

Beslut Kulturbyrån önskar framföra att de aktuella byggnaderna är del av ett större kulturhistoriskt sammanhang längs Strandgatan som nu hotas i sin helhet. Kulturbyrån konstaterar att aktörerna i den omfattande stadsomvandling som nu föreligger inte tagit tillräcklig hänsyn till de kulturhistoriska värden och övriga kvaliteter som den aktuella bebyggelsen hyser. Därmed har grundläggande juridiska krav om bevarande i plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland samt moderna principer om hållbarhet, åsidosatts. Kulturbyrån bedömer att byggnaderna på fastigheten Nyängen 18:15 hyser industrihistoriska- byggnadshistoriska-samhällshistoriska, arkitekturhistoriska och miljöskapande värden. Byggnaderna bör därför K-märkas i gällande stadsplan och användas som en resurs i den kommande stadsplaneringen istället för att rivas. Utförliga beskrivningar av byggnaderna framgår i den dokumentation (bilaga 1 och 2) som framställts av kulturbyråns byggnadsantikvarie. Dokumentation och digitala fotografier finns arkiverade hos kulturbyrån.

Diariennr. [ÅLR 2017/8431](#) Reg.datum 02-11-2017 Beslutsdatum 2017-11-03

Beslutande organ Social- och miljöavdelningen Miljöbyrån Tjänstemannaföredragning
Beslutande Blomqvist Helena,
Föredragande Häggblom Maija,
Ärendemening Kallelse till lantmäteriförrättning 7.11.2017 Förrättning nr 2017-557285 Vårdö kommun
Motpart Landskapets fastighetsverk

Beslut Landskapsregeringen har beslutat att naturvårdsintendent Maija Häggblom företräder miljöbyrån vid förrättningen med naturvårdsintendent Hanna Kondelin som ersättare.

Diariennr. [ÅLR 2017/6655](#) Reg.datum 31-08-2017 Beslutsdatum 2017-11-03

Beslutande organ Utbildnings- och kulturavdelningen Kulturbyrån Enheten för kulturarvsförvaltning tjänstemannaföredr
Beslutande Helminen Mikko,
Föredragande Karlsson Jonas,
Ärendemening Begäran om vård- och underhållsplan till Enskär-Heligman
Motpart Landskapets fastighetsverk

Beslut

Kulturbyrån önskar framföra följande: Kulturbyrån tillställer Landskapets fastighetsverk bilagd vård- och underhållsplan, som ska användas vid restaurering och underhåll på Hellmans lottsstation, med syfte att bevara anläggningens kulturhistoriska värden. Rapporten innehåller bland annat förslag till reparations- och restaureringsåtgärder för varje byggnadsdel samt en vårdplan för kontinuerligt underhåll, tänkt att användas efter att byggnaderna restaurerats. Planering av vård- och underhåll, markanvändning och fastighetsskötsel inom det berörda området ska även grundas på gällande bestämmelser i Ålands landskapsregerings beslut om Signilskär-Märkets naturreservat (ÅFS 2009:28). Vidare bör föreliggande vård- och underhållsplan kompletteras med inventering och redogörelse av arkeologiskt kulturarv och kulturmiljö på hela ögruppen. Vård- och underhållsplanen kommer även utgöra en del av en kommande förvaltningsplan där områdets natur- och kulturvärden samt rekreationsaspekter så som naturstig mm behandlas.