

ÅLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

1999

Nr 20

Nr 20

LANDSKAPSLAG

om ändring av landskapslagen om stöd för bostadsproduktion

Föredragen för Republikens President den 5 mars 1999

Utfärdad i Mariehamn den 15 april 1999

I enlighet med lagtingets beslut¹⁾
fogas till landskapslagen den 11 mars 1982
om stöd för bostadsproduktion (14/82) en ny
26a § samt

upphävs 26 § 6 mom. som följer:

26a §

Under den tid de bestämmelser i denna lag
som gäller bestämmande av hyran tillämpas
på bostadslägenheten skall hyresvärden, om
hyresvärden vill höja hyran, lämna hyresgäs-
ten ett skriftligt meddelande om höjningen,
grunden för höjningen och den nya hyran. Hy-
reshöjningen träder i kraft tidigast två måna-
der efter ingången av den hyresbetalningsperi-
od som följer närmast på den period då med-
delandet lämnades.

En hyresvärd som avses i denna paragraf
behöver dock inte separat lämna meddelande
om en sådan höjning av ersättningen för vatten,

elektricitet eller någon annan förmån i anslut-
ning till lägenheten som beror på ökning av för-
brukningen eller ökning av antalet personer som
bor i lägenheten, om det i hyresavtalet har avta-
lats att förmånen skall ersättas separat på basis
av förbrukningen eller antalet personer som bor
i lägenheten. Storleken av förbrukningen under
varje betalningsperiod skall meddelas hyresgäs-
ten.

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1999.

Ett ärende som när denna lag träder i kraft är
anhängigt vid domstol och som gäller uppsägning
på de grunder som anges i 37 § 1 mom. 2 punkten
hyreslagen (FFS 82/1961) av hyresgäst i bostad
som avses i 26 § landskapslagen om stöd för
bostadsproduktion behandlas och avgörs enligt
bestämmelserna i 26 § 6 mom. landskapslagen
om stöd för bostadsproduktion.

Mariehamn den 15 april 1999

ROGER JANSSON
lantråd

Bengt Häger
föredragande ledamot

¹⁾ Ls framst. nr 21/1997-98
Lu bet. nr 24/1997-98
Stu bet. nr 1/1998-99

