

ÅLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

1986

Nr 41

Nr 41.

LANDSKAPSLAG

angående ändring av landskapslagen om kommunalskatt för näringsverksamhet.

Föredragen för Republikens President den 30 maj 1986.

Utfärdad i Mariehamn den 11 juni 1986.

I enlighet med landstingets beslut¹⁾

upphävs 54 § landskapslagen den 25 juli 1969 om kommunalskatt för näringsverksamhet (32/69),

ändras 6 § 1 mom. 1 punkten, 8 § 2 punkten och 42 § 2 mom. samt

fogas till 6 § 1 mom., sådant det lyder i landskapslagen den 7 juni 1984 (39/84) nya 1a och 1b punkter samt till 41 § ett nytt 2 mom. som följer:

6 §.

Skattepliktig inkomst är inte:

1) 80 procent av överlåtelsepris och övriga vederlag för fastigheter och värdepapper som inte hör till omsättnings- eller investeringstillgångarna, om den skattskyldige ägt fastigheten i minst tio och värdepapperet i minst fem år, dock så att återvunnen avskrivning, som i enlighet med 42 § 1 mom. tidigare avskrivits från värdepapperets anskaffningsutgift, utgör skattepliktig inkomst även efter fem år;

1a) 80 procent av överlåtelsepris och annat vederlag för fastighet som hör till anläggningstillgångarna och som den skattskyldige inte anskaffat i uppenbart spekulationssyfte, om fastigheten överlåtits genom expropriation eller annat därmed jämförbart förfarande eller om fastigheten, utan att här avsett förfarande tillämpats eller efter att sådant förfarande inletts, genom köp eller annat frivilligt förfarande överlåtits för ändamål för vilket mottagaren är berättigad att inlösa egendomen eller att förvärva varaktig nyttjanderätt till den;

1b) om överlåtaren det kräver och mottagaren samtycker, överlåtelsepris och övriga vederlag för fastigheter och värdepapper som inte hör till omsättnings- eller investeringstillgångarna, om fastigheten eller värdepapperet ägts sammanlagt över åtta år av den skattskyldige, eller av honom och av någon från vilken han erhållit den vederlagsfritt, och om överlåtelsen sker till make eller till barn, makes barn, adoptivbarn, barns eller adoptivbarns bröstarvinge, förälder, adoptivförälder, syskon, halvsyskon eller till sådan person och hans make, dock så att återvunnen avskrivning, som i enlighet med 42 § 1 mom. tidigare avskrivits från värdepapperets anskaffningsutgift, utgör skattepliktig inkomst och så, att om mottagaren överlåter egendomen vidare inom en tid av fem år från fånget, till det skattepliktiga överlåtelsepriset läggs skillnaden mellan det belopp som i enlighet med bestämmelserna i denna punkt inte utgjort skattepliktig inkomst för hans fångesman och ett belopp som motsvarar den anskaffningsutgift som före överlåtelsen inte avskrivits i fångesmannens beskattning;

8 §.

I 7 § avsedda avdragbara utgifter är bland andra:

2) utgifter för anskaffning av anläggningstillgångar med de undantag som, såvitt fråga är om

¹⁾ Ls framst. nr 24/1985—86.

Leu bet. nr 8/1985—86.

Stu bet. nr 22/1985—86.

byggnader och konstruktioner, följer av 41 § 2 mom. och, såvitt fråga är om anläggningstillgångar som inte förslits, av 42 § 2 mom., dock så att till de avdragbara anskaffningsutgifterna inte räknas understöd som erhållits av offentligt samfund för anskaffning av sådan tillgång liksom heller inte andel varmed någon annan i sin näringsverksamhet deltagit i utgifterna för anskaffningen;

41 §.

Om överlåtelsepris för byggnad eller konstruktion är endast delvis skattepliktigt enligt bestämmelserna i 6 § 1 mom. 1 eller 1a punkten, avskrivs det skattepliktiga beloppet av överlåtelsepriset från den del av anskaffningsutgiften som inte tidigare avskrivits. I de fall då den oavskrivna delen av anskaffningsutgiften är större än överlåtelsepriset avskrivs dessutom skillnaden mellan dessa belopp. I detta moment avsedd avskrivning görs under överlåtelseåret.

Mariehamn den 30 april 1986.

SUNE CARLSSON
talman

Karl-Gunnar Fagerholm
vicetalman

Jan-Erik Lindfors
vicetalman

42 §.

Anskaffningsutgiften för jordområde samt den del av anskaffningsutgiften för värdepapper eller annan förslitning inte underkastad anläggningstillgång som inte avskrivits enligt bestämmelserna i 1 mom., avskrivs under det skatteår då egendomen överlåtits. Är överlåtelsepriset enligt bestämmelserna i 6 § 1 mom. 1 eller 1a punkten endast delvis skattepliktigt, avskrivs dock endast det skattepliktiga beloppet av överlåtelsepriset samt, i de fall då den oavskrivna delen av anskaffningsutgiften är större än överlåtelsepriset, skillnaden mellan dessa belopp.

Denna lag träder i kraft den 1 augusti 1986 och tillämpas första gången vid den beskattning som skall verkställas för år 1986. Dock skall tidigare gällande bestämmelser tillämpas på överlåtelse som skett före denna lags ikraftträdande och som enligt de tidigare gällande bestämmelserna var skattefria.
