

# ÅLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

1976

N:o 35

Nr 35.

## LANDSKAPSLAG

angående ändring av landskapslagen om kommunalskatt för bostadsinkomst i vissa fall.

Föredragen för Republikens President den 17 juni 1976.

Utfärdad i Mariehamn den 1 juli 1976.

I enlighet med Landstingets beslut<sup>1)</sup> ändras 2 §, 3 § 1 mom., 7 § 1 mom., 9 § och 10 § samt 2 kapitlets rubrik, landskapslagen den 7 februari 1974 om kommunalskatt för bostadsinkomst i vissa fall (2/74) såsom följande:

2 kap.

**Bostadsinkomst av annan än fritidsbostad.**

2 §.

Bostadsinkomsten av bostad som ej är fritidsbostad utgör tre procent av bostadens beskattningsvärde.

Bostadsinkomst av stadigvarande bostad beskattas icke till den del den till grund därför liggande bostadens beskattningsvärde understiger 150.000 mark.

3 §.

Såsom bostads beskattningsvärde anses det för skatteåret fastställda beskattningsvärdet av byggnad, som under skatteåret använts på sätt som avses i 1 § och av dess tomtmark eller av aktier eller andelar vilka berättigar till innehav av lägenhet som sagda år använts på nämnda sätt utan beaktande av nedsättning med stöd av 50 § lagen om

skatt på inkomst och förmögenhet (FFS 1043/74).

7 §.

I denna lag avses med bostad i skattskyldigs ägo sådan byggnad som han äger eller del därav jämte tomtmark så ock byggnad, del därav eller lägenhet jämte tomtmark, som han innehar på grund av äganderätt till därtill berättigande aktier eller andelar i samfund eller såsom delägare i sammanslutning eller dödsbo, när byggnaden, delen eller lägenheten användes på sätt som avses i 1 §.

9 §.

Bostadsinkomsten av bostad, som tillhör sammanslutning eller dödsbo, fastställs för detta eller för de delägare i sammanslutningen eller dödsboet, som använder bostaden, på i 1 § denna lag avsett sätt.

10 §.

Har skattskyldig haft även annan inkomst av bostad än bostadsinkomst, fastställs denna inkomst såsom därom är särskilt stadgat. Har ovan avsedd annan inkomst

<sup>1)</sup> Ls. framst. nr 19/1975—76.

Leu. bet. nr 8/1975—76.

Stu. bet. nr 16/1975—76.

under skatteåret varit mindre än motsvarande, för samma tid beräknade bostadsinkomst, eller har bostad vederlagsfritt överlåtits såsom bostad åt annan, skall den beskattningsbara inkomsten av bostaden likväl fastställas åtminstone till beloppet av bostadsinkomsten.

Denna lag tillämpas första gången vid kommunalbeskattningen för år 1976. Påföres skattskyldig på grund av denna lag skatt för bostadsinkomst som enligt tidigare gällande lag ej var skattepliktig, skall sistnämnda lag äga tillämpning vid beskattningen av 1976 års inkomster.

Mariehamn den 26 april 1976.

På landstingets vägnar:

FOLKE WOIVALIN  
talman

Nils Dahlman  
vicetalman

Viktor Arvidsson  
vicetalman