

ÅLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

1965

N:o 37—38

Innehåll: N:o 37. Landskapslag angående ändring av landskapslagen om reglering av byggnadsverksamheten.

N:o 38. Landskapslag om flytgaser.

N:o 37.

L A N D S K A P S L A G

angående ändring av landskapslagen om reglering av byggnadsverksamheten.

Föredragen för Republikens President den 12 november 1965.

Utfärdad i Mariehamn den 16 november 1965.

I enlighet med Ålands landstings beslut ändras 11, 15, 94, 95 och 103 §§ landskapslagen den 22 december 1959 om reglering av byggnadsverksamheten (29/59) såsom följer:

11 §.

För staden skall finnas byggnadsordning. Byggnadsordning skall likaså finnas för landskommuns byggnadsplaneområde. Böra särskilda bestämmelser om byggnadsverksamheten anses nödiga på annat område, som ansluter sig till byggnadsplaneområdet eller där tätbebyggelse uppkommit eller är att vänta, skall byggnadsordning utfärdas även för sådant område.

På framställning av kommunalfullmäktige må byggnadsordning givas även för annan än i 2 mom. avsedd del av landskommun.

15 §.

Utan hinder av vad i vattenlagen (FFS 264/61) är stadgat, må bestämmelser om anläggande och underhåll av avlopp inom byggnadsplaneområde meddelas i byggnadsordning, till dess att särskilda stadganden om dem utfärdas i lag. Likaså må bestämmelser om anläggande, underhåll och renhållning av trafikleder inom byggnadsplaneområde meddelas i byggnadsordning, till

dess om dem särskilt stadgas i lag. Beträffande de skyldigheter, som skola åvälvas ägare eller innehavare av byggnadstomt, lände principerna i 14 § och 10 kap. i tillämpliga delar till efterrättelse.

Ägare eller innehavare av område, som i byggnadsplan avsatts till lantbruksområde, må icke i byggnadsordning åvälvas i 1 mom. avsedda skyldigheter.

94 §.

Byggnadsplan må uppgöras för tätbebyggelse i landskommun och för område, där styckning, försäljning eller utarrendering av byggnadsmark påbörjats i sådan utsträckning, att tätbebyggelse håller på att uppkomma, eller där en betydande byggnadsverksamhet eljest väntas uppstå. Byggnadsplanen må omfatta även annat område, då det är av nöden för åstadkommande av ett enhetligt byggnadsplaneområde.

Vid uppgörandet av byggnadsplan skall särskilt beaktas, att planen på ett tillfredsställande sätt fyller de fordringar, som rimligtvis kunna ställas på en reglerad byggnadsverksamhet, och att planen blir så enkel och ändamålsenlig, som förhållandena medgiva, samt att onödiga kostnader undvikas och tillräcklig uppmärksamhet ägnas

bestående äganderättsförhållanden. Dock må en mera detaljerad, om stadsplan påminnande byggnadsplan uppgöras, därest ekonomiska möjligheter förefinnas att genomföra en sådan plan och detta även i övrigt anses ändamålsenligt.

95 §.

Byggnadsplan skall utvisa för särskilda ändamål avsedda byggnadsområdens, såsom byggnadsmarks, för allmän samfärdsel använda trafikleders och andra allmänna områdens, läge och gränser. Såvitt det befinnes av behovet påkallat, må i planen angivas även höjdlägena i terrängen, jordmånens beskaffenhet samt avlopps- och vattenförsörjningsförhållandena.

På synnerliga skäl må i byggnadsplan av sättas områden även för lantbruk och skogshushållning (lantbruksområden).

Erfordras särskilda föreskrifter för nyttjandet av byggnadsplaneområde, skola sådana föreskrifter intagas i planen (byggnadsplansbestämmelser).

Mariehamn den 19 augusti 1965.

På landstingets vägnar:

TH. ERIKSSON
talman

Evald Häggblom
vicetalman

Eliel Persson
vicetalman

103 §.

För område för sådan enskild väg, som hör till i byggnadsplan avsatt trafikled och som utlagts vid lantmåteriförrättning eller av ålder begagnats, tillkommer ägaren och annan rättssinnehavare ingen ersättning, ej heller för vägmark, som ägaren utan ersättning eller emot redan erlagd ersättning varaktigt upplåtit till väg eller, då han använder området för reglerad byggnadsverksamhet, avsatt till väg.

För annan mark, som i byggnadsplanen avsetts till trafikled, tillkommer ägaren ersättning till den del, till vilken den mark, som skall överlåtas för trafikleden, utgör mer än tiondedelen av honom inom det ifrågavarande byggnadsplaneområdet tillhörig annan än till lantbruksområde i byggnadsplan avsatt mark eller till den del trafikleden icke är nödig för nyttjande av byggnadsmark, som tillhör ägaren.

Träd, planteringar och anläggningar på området må av ägaren bortskaffas, såframt de icke inlösas.

N: 38.

L A N D S K A P S L A G

om flytgaser.

Föredragen för Republikens President den 12 november 1965.

Utfärdad i Mariehamn den 16 november 1965.

I enlighet med Ålands landstings beslut stadgas.

1 kap.

Allmänna stadganden.

1 §.

Utöver och med avvikelse från vad i landskapslagen den 4 april 1963 om brännbara vätskor (12/63) är stadgat om kondenserade, brännbara gaser, skola beträffande flytgas stadgandena i denna lag iakttagas.

2 §.

Med flytgas avses i denna lag propan och butan samt blandningar av dem.

Med propan avses i denna lag en kolväteblandning, som innehåller propan och propen samt högst 7 viktprocent huvudsakligen C₄-kolväten och vars ångtryck vid en temperatur av +40°C är lägre än ett övertryck av 15.1 kp/cm².

Med butan avses i denna lag en kolväteblandning, som innehåller huvudsakligen C₄-kolväten och högst 5 viktprocent C₅ eller tyngre kolväten och vars ångtryck vid en temperatur av +40°C är lägre än ett övertryck av 5.0 kp/cm².

Propan- och butanblandningar må innehålla lättare kolväten än propan och butan, huvudsakligen etan, dock sålunda, att blandningens ångtryck vid en temperatur av +40°C är lägre än ett övertryck av 15.1 kp/cm².

Såsom flytgas må till allmän förbrukning icke överlätas annan än i 2—4 mom. i denna paragraf avsedd flytgas.

2 kap.

Om upplagring.

3 §.

Tillstånd att hålla upplag av flytgas be-

viljas i Mariehamn av magistraten, såvitt mindre än 50.000 kg skall förvaras där samtidigt, och i landskommun av länsmannen i distriktet, såvitt högst 10.000 kg skall förvaras där samtidigt.

För större upplag än i 1 mom. är sagt sökes tillstånd hos landskapsstyrelsen.

Tillstånd sökes såsom i landskapslagen om brännbara vätskor är stadgat.

4 §.

Den myndighet, som beviljat tillstånd för upplag, skall på anhållan av upplagets ägare förordna om inspektion av upplaget, innan detsamma får tagas i bruk. Vid inspektionen skall iakttagas vad i 31 § landskapslagen om brännbara vätskor är stadgat, likväl så, att upplag för mindre än 50.000 kg inspekteras av den lokala polismyndigheten, som sammankallar till inspektion och för protokollet, och den lokala brandmyndigheten.

5 §.

Då i upplag samtidigt må förvaras 50.000 kg flytgas eller mera, skall av landskapsstyrelsen godkänd föreståndare ansvara för upplagringen.

Angående ansvarig föreståndare gäller i tillämpliga delar, vad i 16 och 33 §§ landskapslagen om brännbara vätskor är stadgat.

6 §.

Flytgas må utan tillstånd eller anmälan förvaras i mängder om högst 35 kg.

7 §.

På plats, som inspekterats och godkänts av brandmyndighet, må utan särskilt tillstånd förvaras eller upplagras sammanlagt

högst 500 kg flytgas antingen i fasta cisterner eller i flaskor.

I fabrik må dock i flaskor eller fasta cisterner om högst 1.000 kg förvaras sammanlagt högst 2.000 kg flytgas på plats, som inspekterats och godkänts av brandmyndighet.

Angående inspektion och godkännande gäller vad i 40 § landskapslagen om brännbara vätskor är stadgat.

8 §.

I sådant förvaringsrum för fordon, som avses i 35 § landskapslagen om brännbara vätskor, må varken i bränsletank för fordonets maskineri eller eljest förvaras flytgas, om förvaringsrummets golv på alla sidor ligger under den omgivande markens yta eller om icke golvplanet har ventilation horisontellt eller nedåt ut i det fria.

3 kap.

Om påfyllningsinrättning för flytgasbehållare.

9 §.

Med påfyllningsinrättning för flytgasbehållare avses anordningar för påfyllning av transportabla flytgasbehållare jämte föråds-cisterner.

Tillstånd att hålla påfyllningsinrättning bör sökas i den ordning, som om upplagring av flytgas är stadgat, likväl med beaktande av vad i 11 § är stadgat.

Innan påfyllningsinrättning tages i bruk, skall den inspekteras såsom i 4 § är stadgat.

10 §.

Påfyllningsinrättning skall hava ansvarig föreståndare, godkänd av den myndighet, som beviljat tillstånd för inrättningen.

Ansvarig föreståndare svarar för att påfyllningsinrättningens anordningar äro i förskrivet skick, att inrättningen skötes tekniskt riktigt och att vid verksamheten iakttagas gällande stadganden och bestämmelser.

Angående ansvarig föreståndare gäller i övrigt vad i landskapslagen om brännbara vätskor är stadgat om ansvarig föreståndare för upplag.

4 kap.

Om påfyllningsstation för flytgasbehållare.

11 §.

Med påfyllningsstation för flytgasbehållare avses fast inrättning, vars flytgasupplag rymmer högst 100 kg och där flytgasflaskor om högst 2 kg påfyllas. Tillstånd erfordras icke för hållande av påfyllningsstation.

Påfyllningsstation må dock icke tagas i bruk, förrän den lokala brandmyndigheten på ägarens begäran inspekterat och godkänt densamma.

5 kap.

Om försäljning från fordon.

12 §.

Från tankvagn eller från därmed jämförlig transportcistern må med flytgas påfyllas fasta flytgasbehållare samt flaskor rymmande högst 2 kg.

Tillstånd att försälja flytgas från fordon bör sökas i den ordning, som är stadgat i 42 § landskapslagen om brännbara vätskor.

6 kap.

Om transport.

13 §.

Flytgas må transporterats endast i godkända behållare, kärl eller flaskor.

14 §.

Om påfyllningsprocenten för behållare, kärl och flaskor för transport av flytgas skall statsrådets beslut angående konstruktion, inspektion och användning av transportabla gasbehållare (FFS 417/59) tillämpas.

15 §.

I buss, som användes för personbefordran, må flytgas, med undantag av flytgasflaska på högst 2 kg, transporterats endast i bagageutrymmet, sammanlagt högst 35 kg och i högst 11 kg:s flaskor. I bagageutrymmet böra flaskorna stå upprätt med ventilen uppåt, stödda så, att de icke kunna stjälpas.

7 kap.

**Om förbrukningsaggregat
för flytgas.**

16 §.

Med förbrukningsaggregat för flytgas avses förbrukningsanordning jämte därtill anslutna flytgasbehållare, rör, slangar och annan utrustning.

För hållande av förbrukningsaggregat för flytgas bör sökas tillstånd eller utverkas godkännande såsom om upplagring av flytgas är stadgat, om innehållet i flytgasbehållare, ansluten till förbrukningsaggregat, överstiger 35 kg.

8 kap.

**Om installation av förbrukningsaggregat
för flytgas.**

17 §.

Yrkesmässig installation av och service beträffande förbrukningsaggregat för flytgas må utföras endast av affär eller person, som godkänts av landskapsstyrelsen.

18 §.

Skall för hållande av förbrukningsaggregat för flytgas enligt 16 § 2 mom. sökas tillstånd eller utverkas godkännande, eller skall flytgas ledas till förbrukningsaggregat på annat sätt än genom slang, må installation i bostadshus, härbärgerings- och förplägningsrörelse, samlingsrum, fabrik, på arbetsplats eller i byggnad på tätbebyggt område utföras endast av person eller affär, som uppfyller de i 22 § föreskrivna fordringarna, dock sålunda, att installation av förbrukningsaggregat för tändande av oljeeldningsanläggning och service beträffande den må utföras även av affär eller person, som berättigats att installera oljeeldningsanläggning och handha dess service.

19 §.

I 17 och 18 §§ avsett godkännande må endast sådan person erhålla, som uppfyller de i 22 § stadgade fordringarna, samt affär, som i sin tjänst har ett med avseende på affärens art och omfattning tillräckligt antal personer, vilka uppfyller ovannämnda fordringar.

Avser godkännandet jämväl tillstånd att idka i denna lag avsedd näring, skall näringsidkaren jämväl uppfylla de i 21 § 3 mom. 1 punkten avsedda fordringarna.

20 §.

I 18 § avsedd affär eller person svarar för att installation, som utförts på deras försorg, ävensom anordningarna motsvara utfärdade stadganden och bestämmelser.

Innan i 18 § avsett förbrukningsaggregat må tagas i bruk, skall den affär eller person, som utfört installationen, låta besiktiga detsamma. Angående besiktningen gäller i övrigt vad i 40 § landskapslagen om brännbara vätskor är stadgat.

21 §.

I 18 § avsett installationstillstånd sökes hos landskapsstyrelsen.

I ansökan bör nämnas sökandens namn yrke eller verksamhetsområde, hemort och adress.

Till ansökan skall fogas:

1) intyg, som utvisa, att sökanden åtnjuter medborgerligt förtroende, att han råder över sig själv och sin egendom samt att han innehar åländsk hembygdsrätt eller annars är berättigad att idka näring i landskapet;

2) om sökanden är bolag, andelslag eller annan sammanslutning, avskrift av bolagsordningen eller stadgarna och utdrag ur handels-, förenings- eller annat motsvarande register, ävensom utredning därom, att sammanslutningen äger rätt att idka näring i landskapet; samt

3) utredning därom, att sökanden är eller att han i sin tjänst har en person, som uppfyller de i 22 § stadgade fordringarna.

22 §.

I 5 och 10 §§ avsedd ansvarig föreståndare och i 17 och 18 §§ nämnd person bör vid förhör inför en av handels- och industriministeriet tillsatt examensnämnd visa, att han har nödiga tekniska insikter och tillräcklig sakkunskap samt erfarenhet på flytgasområdet ävensom att han äger tillräcklig kännedom om lagstiftningen rörande flytgas.

9 kap.

Särskilda stadganden.

23 §.

För förbrukningsaggregat för flytgas avsedda anordningar, såsom förbrukningsapparatur, tryckregulatorer, flytgasslangar jämte anslutningsstycken, förångare, monteringsförnödenheter samt reglerings- och säkerhetsanordningar, som saluföras i landskapet, böra vara godkända och försedda med av handels- och industriministeriet föreskriven beteckning.

24 §.

På flaska eller kärl om mer än 2 kg, som påfylld överlåtes till allmänt bruk, bör finnas en hållbart och brandbeständigt fäst märkbricka, varav framgår vilken affär och påfyllningsinrättning, som senast fyllt på flaskan eller kärlet.

Märkbricka erfordras dock icke på flaska eller kärl, vari instansats eller varpå i relief eller på annat sätt varaktigt och brandbeständigt angivits endast namnet på eller varumärket för den affär, som senast fyllt på flaskan eller kärlet.

25 §.

I flytgasupplag, som omfattar mer än 5.000 kg, och i påfyllningsinrättning för flytgasbehållare bör denna lag och med stöd av densamma utfärdad landskapsförordning hållas anslagna till påseende.

10 kap.

Övergångsbestämmelser och om lagens ikraftträdande.

26 §.

För sådana påfyllningsinrättningar och -stationer för flytgas, som varit i användning före denna lags ikraftträdande och för vilka enligt landskapslagen om brännbara

Mariehamn den 19 augusti 1965.

På landstingets vägnar:

T. H. ERIKSSON
talman

Evald Häggblom
vicetalman

vätskor icke erfordrats tillstånd eller godkännande, skall sådant sökas i den ordning i denna lag är stadgat inom två år från dess ikraftträdande.

27 §.

Har någon före denna lags ikraftträdande med stöd av landskapslagen om brännbara vätskor erhållit tillstånd eller godkännande, som gäller i denna lag avsedd flytgas, men tillståndet eller godkännandet erhållits av myndighet, som icke enligt denna lag är behörig att meddela sådant, skall han inom ett år från denna lags ikraftträdande insända avskrift av det tidigare tillståndsbeslutet eller den handling, som berör godkännandet, jämte därtill möjligen anslutna skisser och ritningar, till den, som enligt denna lag är behörig att meddela tillstånd eller godkännande.

28 §.

Godkännande av ansvarig föreståndare för i 5 § nämnt upplag och i 10 § nämnd påfyllningsinrättning, vilka varit verksamma före denna lags ikraftträdande, samt av i 17 och 18 §§ avsedd affär eller person, bör sökas hos landskapsstyrelsen inom ett år från denna lags ikraftträdande.

29 §.

För i 24 § avsedda anordningar bör införskaffas godkännande inom år 1966.

Har handels- och industriministeriet förbjudit överlåtelse av i 1 mom. avsedda anordningar till annan, skall överlåtelse av sådan anordning jämväl vara förbjuden i landskapet.

30 §.

Närmare föreskrifter om tillämpningen och verkställigheten av denna lag utfärdas av landskapsstyrelsen.

31 §.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1966.

Eliel Persson
vicetalman