

# ÅLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

1953

N:o 23.

---

Innehåll: N:o 23. Instruktion för kolonisationsinspektören i landskapet Åland.

---

N:o 23

## INSTRUKTION

### för kolonisationsinspektören i landskapet Åland.

Fastställd av Ålands landskapsstyrelse den 29 juli 1953.

#### 1 §.

Kolonisationsinspektören vid lantbruksavdelningen åligger att såsom föredragande vid landskapsstyrelsen handlägga ärenden, som angå:

- 1) kolonisationsverksamheten;
- 2) bostadsförbättringsverksamheten på landsbygden; och

- 3) landskapets jordegendomar.

Kolonisationsinspektören åligger vidare att inom landskapet Åland:

- 1) leda kolonisationsverksamheten i enlighet med gällande landskapslagstiftning;

- 2) instruera kolonisationsnämnderna samt kolonisationsinstruktörerna och andra funktionärer vid kolonisationsnämnderna i deras åligganden;

- 3) tillse, att kolonisationsnämnderna effektivt bedriva kolonisationsverksamhet i respektive kommuner för ökande och stödjande av den självständiga småbrukarbefolkningen, till förbättrande av bostadsförhållandena på landsbygden samt i allmänhet för höjande av levnadsstandarden bland småbrukarbefolkningen;

- 4) handleda jord- och lånesökande samt biträda jordägare, då dessa överlåta jord till kolonisationsändamål;

- 5) råda och handleda innehavare av kolonisationslägenhet;

- 6) med kolonisationsnämndernas bistånd övervaka efterlevnaden av de bestämmelser, som utfärdats till kolonisationsåtgärdernas tryggande;

- 7) göra framställning angående lägenheter, på vilka grundläggande rådgivning borde meddelas;

- 8) följa med den fortgående utvecklingen på såväl enskilda kolonisationslägenheter som på mera omfattande kolonisationsområden samt på grundval härav hos landskapsstyrelsen göra nödiga framställningar;

- 9) övervaka och granska användningen av de kolonisationsmedel, som beviljats kommuner, andelslag och allmännyttiga kolonisationsaktiebolag samt alla övriga sammanslutningar och inrättningar;

- 10) granska kolonisationsnämndernas ordförandes och ledamöters ävensom funktionärers arvodesräkningar;

- 11) övervaka vården av till landskapet

för kolonisationsändamål inköpta fastigheter och övriga i landskapets ägo eller förvaltning befintliga jordegendomar;

12) förrätta till kolonisationsverksamheten hörande värderingar, inspektioner och syner samt vid anhållan avgiva utlåtanden; samt

13) utföra övriga till kolonisationsverksamheten hörande uppgifter, som uppdragas honom.

#### 2 §.

Kolonisationsinspektören är skyldig att på uppdrag av landskapsstyrelsen företaga tjänsteresor även utom landskapet.

#### 3 §.

Kolonisationsinspektören är skyldig att bo i Mariehamn, därest landskapsstyrelsen icke godkänt annan boningsort.

#### 4 §.

Kolonisationsinspektörens ankommande och avgående skrivelser böra registreras på landskapsstyrelsens registratorskontor. Alla i tjänsten tillkommande handlingar och avskrifter skola såvitt möjligt städse förvaras i landskapsstyrelsens arkiv.

#### 5 §.

Kolonisationsinspektören skall i enlighet med landskapsstyrelsens föreskrifter före den 1 april till landskapsstyrelsen insända berättelse över sin tjänsteverksamhet under föregående kalenderår.

#### 6 §.

Kolonisationsinspektören skall efter att hava erhållit uppgift om skiftes- och andra förrättningar, vilka beröra landskapets jordegendomar eller andra fastigheter, som stå under landskapets förvaltning, därom meddela landskapsstyrelsen, som förordnar ombud till förrättningen.

Kolonisationsinspektören skall, sedan han personligen bevakat landskapets för-

del vid någon förrättning, utan dröjsmål inför landskapsstyrelsen redogöra för förrättningen och därvid fattade beslut.

### Jordanskaffnings- och långivningsverksamhet.

#### 7 §.

Kolonisationsinspektören skall, såvitt möjligt utan att företaga särskild resa, taga reda på till salu utbudna, för kolonisationsändamål lämpade fastigheter och angående dessa till landskapsstyrelsen göra så noggrann anmälan som möjligt för deras inköpande till kolonisationsändamål.

#### 8 §.

Kolonisationsinspektören skall, i händelse han finner nödigt att i landskapet jord anskaffas för kolonisationsändamål genom tvångsinlösen, för landskapsstyrelsen föreslå, i vilka kommuner och på vilka områden tvångsinlösen borde äga rum.

#### 9 §.

Kolonisationsinspektören skall tillse, att bokföringen av kolonisationslån och lånemedlen till förbättrande av landsbygdens bostadsförhållanden samt av övriga kolonisationsnämndens vård möjligen underställda kassor och penningmedel omsorgsfullt handhaves i enlighet med utfärdade bestämmelser och föreskrifter samt att penningmedlen användas på sätt angående dem är stadgat. För såvitt andra oundgängliga tjänsteåligganden icke förhindra det, skall kolonisationsinspektören enligt av landskapsstyrelsen utfärdade föreskrifter årligen före den 1 augusti granska räkenskaperna för föregående år för nämnda kassor och fonder samt kolonisationsnämndernas och deras funktionärers arvodesräkningar. Vid granskningen skall kolonisa-

tionsnämnden omedelbart underrättas om möjligen anträffade fel och bristfälligheter samt tillika föreläggas skälig tid, inom vilken bristfälligheterna böra avhjälpas och felen rättas samt kolonisationsinspektören om verkställda åtgärder underrättas. Senast inom en månad efter granskningen skall avskrift av granskningsprotokollet tillställas kolonisationsnämnden och till landskapsstyrelsen över-sändas kassornas räkenskapsrapporter, utdrag ur låneförteckningarna samt originala granskningsprotokollet, vari förutom anvisningar och bestämmelser för kolonisationsnämnden, bör angivas utlå-tande därom, huruvida ersättning för för-valtningskostnader kan erläggas åt kom-munen.

Har vid granskning av bokföringen viss tid förelagts för dess försättande i skick, skall kolonisationsinspektören utan dröjsmål, omedelbart då kolonisations-nämnd underrättat honom om sina åtgärder för bristfälligheternas avhjälpande och felens rättande, insända kolonisa-tionsnämnds redogörelse till landskaps-styrelsen samt tillika såsom eget utlåtan-de uppgiva, huruvida ersättning för för-valtningen kan åt kommunen erläggas, eller om sådan bör förvägras. Anmälan samt förslag om åtgärder bör göras även i det fall, att kolonisationsnämnden icke före utsatt dag insänt redogörelse till kolonisationsinspektören.

Förutom förenämnda regelbundna års-inspektioner skall kolonisationsinspektö-ren även eljest och i synnerhet i det fall, då i fråga om skötseln av kassor och penningmedel tidigare anträffats brist-fälligheter, verkställa granskningar av dessa framför allt då resor i övrigt före-tagas till kommunen, samt dessutom fortgående kontrollera användningen av beviljade lån i enskilda fall.

## 10 §.

Vid granskningen av kolonisations-nämndernas och kolonisationsinstruktö-rernas arvodesräkningar skall kolonisa-tionsinspektören bland annat fästa sär-skild uppmärksamhet vid att vid sam-manträdena på en gång behandlas till-räckligt antal ärenden och huruvida vid tjänsteresa efter möjlighet utförts flere förrättningar.

## Disposition av jord.

### 11 §.

På förordnande av landskapsstyrelsen och enligt dess föreskrifter skall koloni-sationsinspektören uppgöra förslag om ordnande av skötseln av de fastigheter och områden, vilka anskaffats åt land-skapet med kolonisationsmedel, till dess de överlåtits i åbornas besittning.

### 12 §.

Finnes det påkallat, att rörande lägen-heter, som bildats enligt kolonisations-planerna, träffa odlings- och röjningsav-tal, skall kolonisationsinspektören fram-lägga förslag om förpliktelser till prov-årsarbete och övriga i odlings- och röj-ningsavtalet intagna bestämmelser.

### 13 §.

Då de bildade lägenheterna på grund av odlings- och röjningsavtal för vissa år överlåtits i åbornas besittning eller utgivits på lega, skall kolonisationsin-spektören enligt anvisningar av land-skapsstyrelsen minst vartannat år på lä-genheten verkställa inspektion för att konstatera, huruvida åborna fullgjort de åligganden, som de under provåret böra utföra och om de iakttagit för lägenhe-ten på åtgärd av kolonisationsmyndighe-terna möjligen fastställd hushållnings-plan. Befinnes vid inspektionen, att up-

perbarliga försummelser föreligga, skall ny inspektion förrättas omedelbart under nästa år. Föreligga skäl därtill, bör kolonisationsinspektören göra framställning angående de åtgärder, vilka med anledning av de vid inspektionen gjorda observationerna böra vidtagas. Inspektionsberättelsen skall senast inom en månad från inspektionen sändas till landskapsstyrelsen.

Kolonisationsinspektören skall även tillse, att på kolonisationsområdet på landskapets åtgärd byggda vägar och grävda avlopp underhållas enligt i kolonisationsplanen fastställda grunder och, där icke kolonisationskommissionen i förrättningsprotokollet behandlat underhållsfrågan, skrida till erforderliga åtgärder för sakens ordnande.

Kolonisationsinspektören skall, utöver vad nedan i 16 § stadgas, övervaka även på grund av odlings- och röjningsavtal i åbornas besittning överlåtna eller på leiga utgivna lägenheters skogsbruk.

#### Landskapets jordegendomar.

##### 14 §.

De uppgifter, som enligt landskapslagen den 15 januari 1944 angående utarrendering av staten tillhöriga i landskapets vård befintliga boställen och av dem bildade huvud- eller stomlägenheter samt odlings- och bostadslägenheter (2/1944) ankomma på landskapsagronomen böra handhavas av kolonisationsinspektören.

#### Tryggande av kolonisations- åtgärderna.

##### 15 §.

Kolonisationsinspektören skall, efter att hava erhållit kännedom därom, för

vidtagande av de åtgärder, varom stadgas i kolonisationslagstiftningen till landskapsstyrelsen meddela, om i sagda lagar stadgade villkor och inskränkningar underkastad lägenhet, tillskottsjord eller -område eller del av dessa utan landskapsstyrelsens tillstånd överlåtits till annan än med stöd av ifrågavarande lagstiftning jordberättigad person. Likaså skall till landskapsstyrelsen meddelas de kända fall, då sådan lägenhet, tillskottsjord eller -område utan tillstånd delas eller helt eller till någon del uthyres eller, då tillskottsjord eller -område utan tillstånd överlåtas åt annan fristående från själva lägenheten, så ock de fall, då värden av lägenhet, tillskottsjord eller -område uraktlåtes.

##### 16 §.

Ovan i 15 § nämnda lägenheters, tillskottsjordars och -områdets skogsbruk skall kolonisationsinspektören även övervaka samt tillse, att av de genom skogsförsäljning influtna medlen den del, som skall stå till ägarens fria förfogande, omedelbart bestämmes och den övriga delen av skogsförsäljningsmedlen användes i enlighet med bestämmelserna i förenämnda förordningar.

Likaså bör tillses, att medel, som inflyta genom skogsförsäljning från lägenheter, underkastade i kolonisationslagen stadgade inskränkningar, användas till avkortande av landskapets fordran, men kolonisationsinspektören kan likväl, där ej landskapets fordran äventyras, på ansökan besluta, att dessa medel eller någon del av dem får användas till förbättrande av kolonisationslägenhetsägarens ekonomiska ställning på sätt därom är stadgat.

##### 17 §.

Kolonisationsinspektören skall likaså tillse, att kolonisationsnämnderna behörigen behandla gäldenärers ansökningar

om anstånd med betalningen av annuiteter samt att de övervaka utförandet av de arbeten och uppfyllandet av de övriga villkor, på vilka kolonist eller låntagare beviljats anstånd med betalningen av annuiteter ävensom att anmälan om försummelser eller förslag om återkallande av lättnader göres till landskapsstyrelsen.

Kolonisationsinspektören skall tillse att kolonisationsnämnderna årligen granska utförandet av de arbeten och fullgörandet av de villkor, mot vilka jord- och låntagare enligt bestämmelserna i kolonisationslagstiftningen beviljats anstånd med erläggande av annuiteter. Kolonisationsinspektören bör tillse, att kolonisationsnämnderna insända övervakningsredogörelserna för varje kalenderår till

kolonisationsinspektören senast före den 1 juni påföljande år och äger denne i brådskande ordning föredraga dessa för landskapsstyrelsen.

#### Särskilda bestämmelser.

##### 18 §.

Det åligger kolonisationsinspektören att biträda landskapsagronomen i den allmänna lantbruksinstruktionsverksamheten inom landskapet.

##### 19 §.

Genom landskapsstyrelsens beslut kunna även andra arbetsuppgifter inom självstyrelseförvaltningen anförtros kolonisationsinspektören.

Mariehamn, den 29 juli 1953.

På landskapsstyrelsens vägnar:

Lantråd VIKTOR STRANDFÄLT

T. f. landskapssekreterare ROLF SUNDMAN